



Paardenwei - Lunteren

DO
1906

22.12.2023



INHOUDSOPGAVE

Tekeningenlijst DO

Tekeningnr.	Omschrijving	Formaat	Schaal	Datum	Wijziging
200	Voorblad	A3	-	22.12.2023	
202	Totaalsituatie	A3	1:500	22.12.2023	
203	Type A - Situatie Blok 6	A3	1:100	22.12.2023	
204	Type A - Plattegrond BG	A3	1:100	22.12.2023	
205	Type A - Plattegrond 1e verd.	A3	1:100	22.12.2023	
206	Type A - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
208	Type A - Voorgevel en Rechterzijgevel	A3	1:100	22.12.2023	
209	Type A - Achtergevel en Linkerzijgevel	A3	1:100	22.12.2023	
210	Type A - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
211	Type A - Oppervlaktes BB	A3	1:200	22.12.2023	
212	Type B1 - Situatie blok 1t/m3	A3	1:200	22.12.2023	
213	Type B1 - Situatie blok 5	A3	1:200	22.12.2023	
214	Blok 1 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
215	Blok 1 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
216	Blok 1 - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
217	Blok 1 - Voorgevel en rechterzijgevel	A3	1:100	22.12.2023	
218	Blok 1 - Achtergevel en linkerzijgevel	A3	1:100	22.12.2023	
219	Blok 1 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
220	Blok 2 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
221	Blok 2 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
222	Blok 3 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
223	Blok 3 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
224	Blok 3 - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
225	Blok 3 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
226	Blok 3 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
227	Blok 3 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
228	Blok 5 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
229	Blok 5 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
230	Blok 5 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
231	Blok 5 - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
232	Blok 5 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
233	Blok 5 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
234	Type B - Oppervlakte BB	A3	1:200	22.12.2023	
235	Type C - Situatie blok4_200	A3	1:200	22.12.2023	
236	Type C9 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
237	Type C9 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
238	Type C9 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
239	Type C9 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
240	Type C9 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
241	Type C9 - Oppervlaktes BB	A3	1:200	22.12.2023	
242	Type C10/11 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
243	Type C10/C11 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
244	Type C10/C11 - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
245	Type C10/C11 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
246	Type C10/C11 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
247	Type C10/C11 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
248	Type C10/C11 - Oppervlaktes BB	A3	1:200	22.12.2023	
249	Type C12/C13 - Plattegrond begane grond	A3	1:100	22.12.2023	
250	Type C12/C13 - Plattegrond 1e verdieping	A3	1:100	22.12.2023	
251	Type C12/C13 - Dakoverzicht	A3	1:100	22.12.2023	
252	Type C12/C13 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
253	Type C12/C13 - Gevels	A3	1:100	22.12.2023	
254	Type C12/C13 - Doorsnede	A3	1:100	22.12.2023	
255	Type C12/C13 - Oppervlaktes BB	A3	1:100	22.12.2023	

DATUM 22.12.2023

PROJECT Paardenwei - Lunteren

ARCHITECT

TVA architecten

Betekamp 11, 6712EG Ede

0318 619 629 | secretariaat@tva-architecten.nl

OPDRACHTGEVER

-

-

-

The logo for TVA, consisting of the letters 'TVA' in a bold, white, sans-serif font, centered within a solid red square.



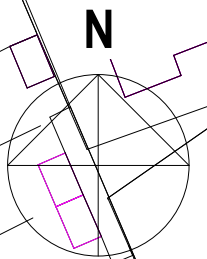
- Type C - Tweekapper
- Type D - Vrijstaand/ geschakeld
- Type B - Seniorenwoningen type B
- Type A - Beneden bovenwoningen

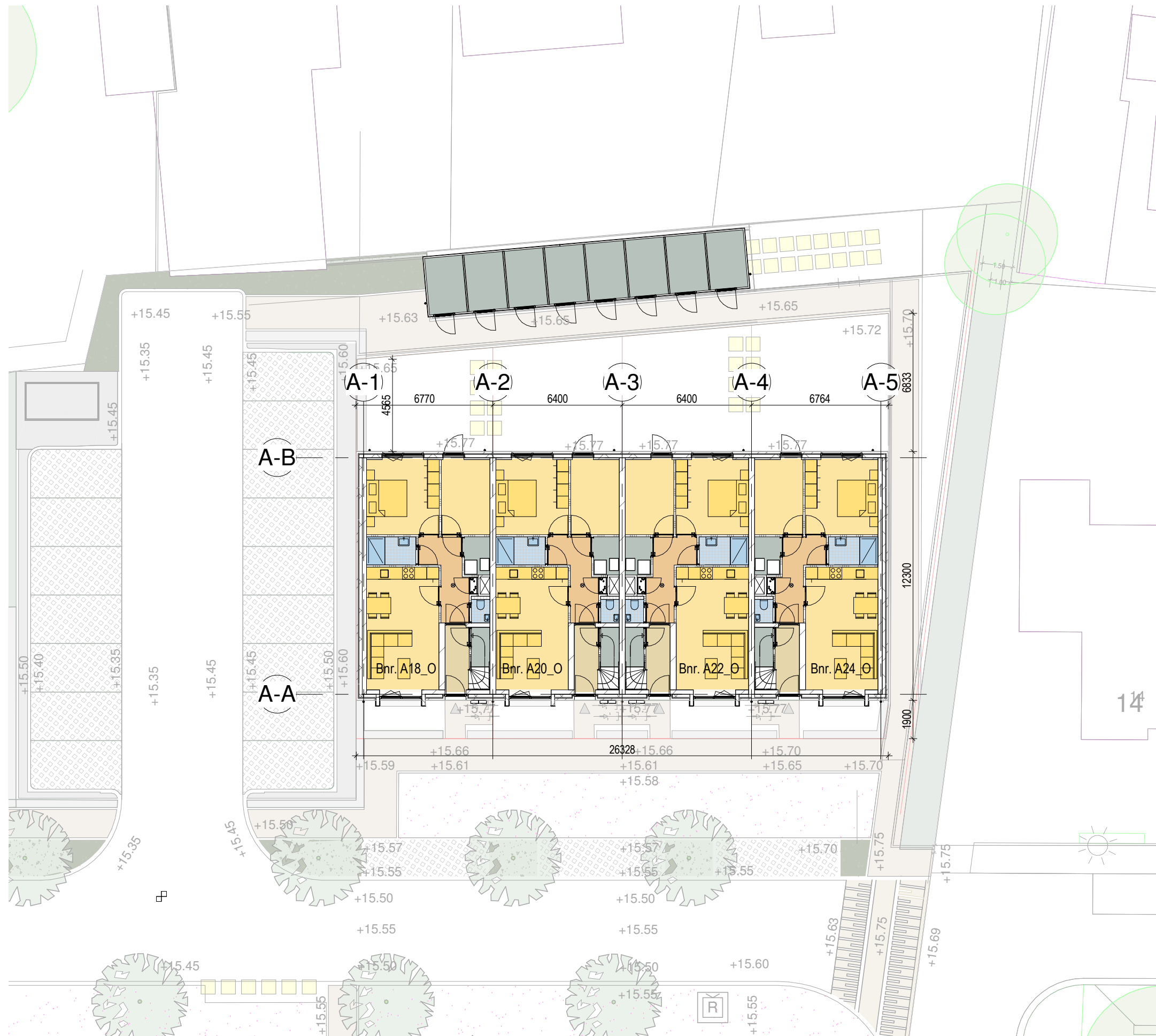
1906
Paardenwei - Lunteren

202
Totaalsituatie

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:500
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*KW
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*KW
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand

daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

14

2301 DO

Paardenwei - Lunteren

203

Type A - Situatie Blok 1

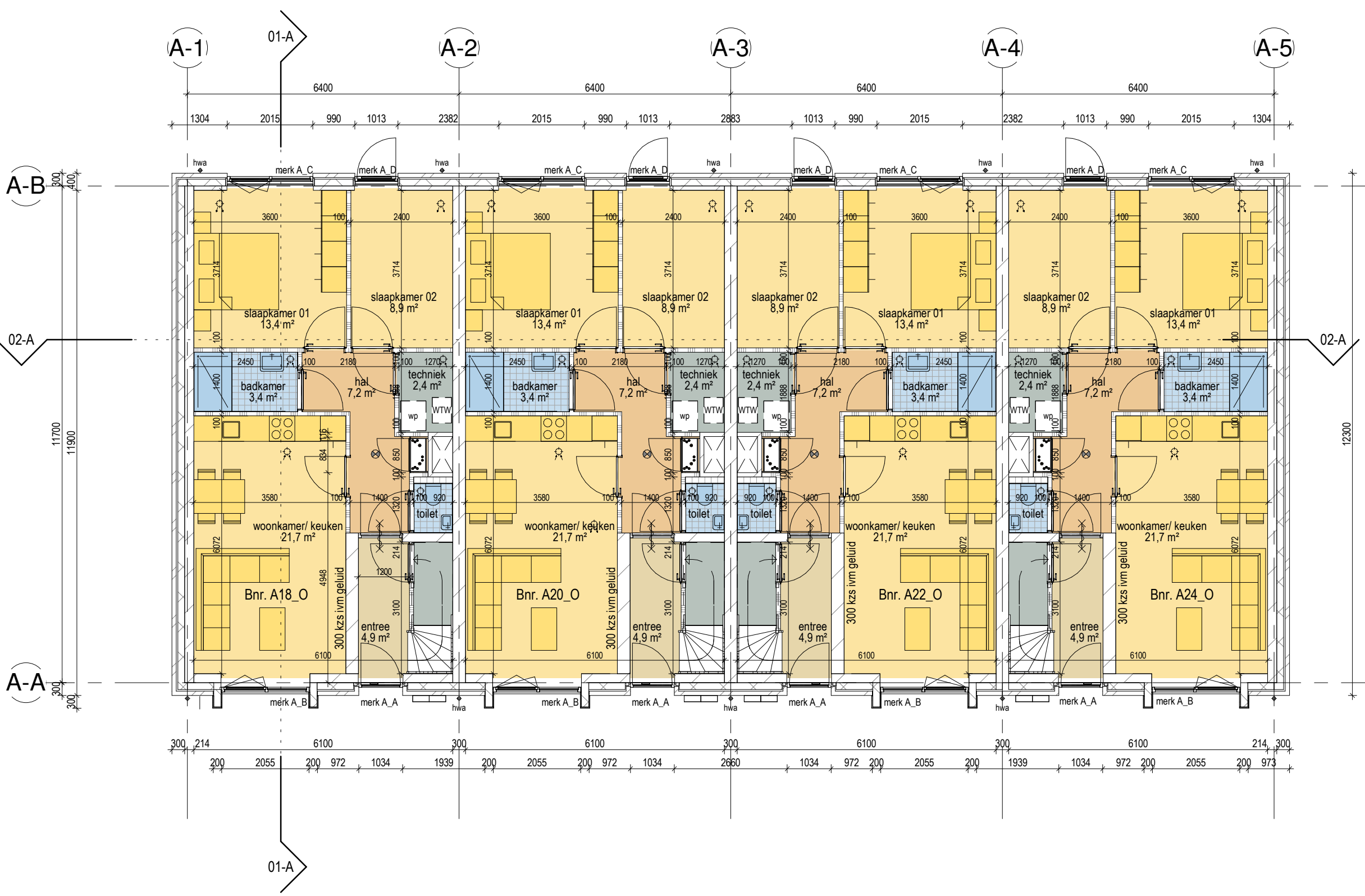
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
 FORMAAT
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING



RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puilen, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BEGANE GROND

2301 DO Paardenwei - Lunteren

204
Type A - Plattegrond BG

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

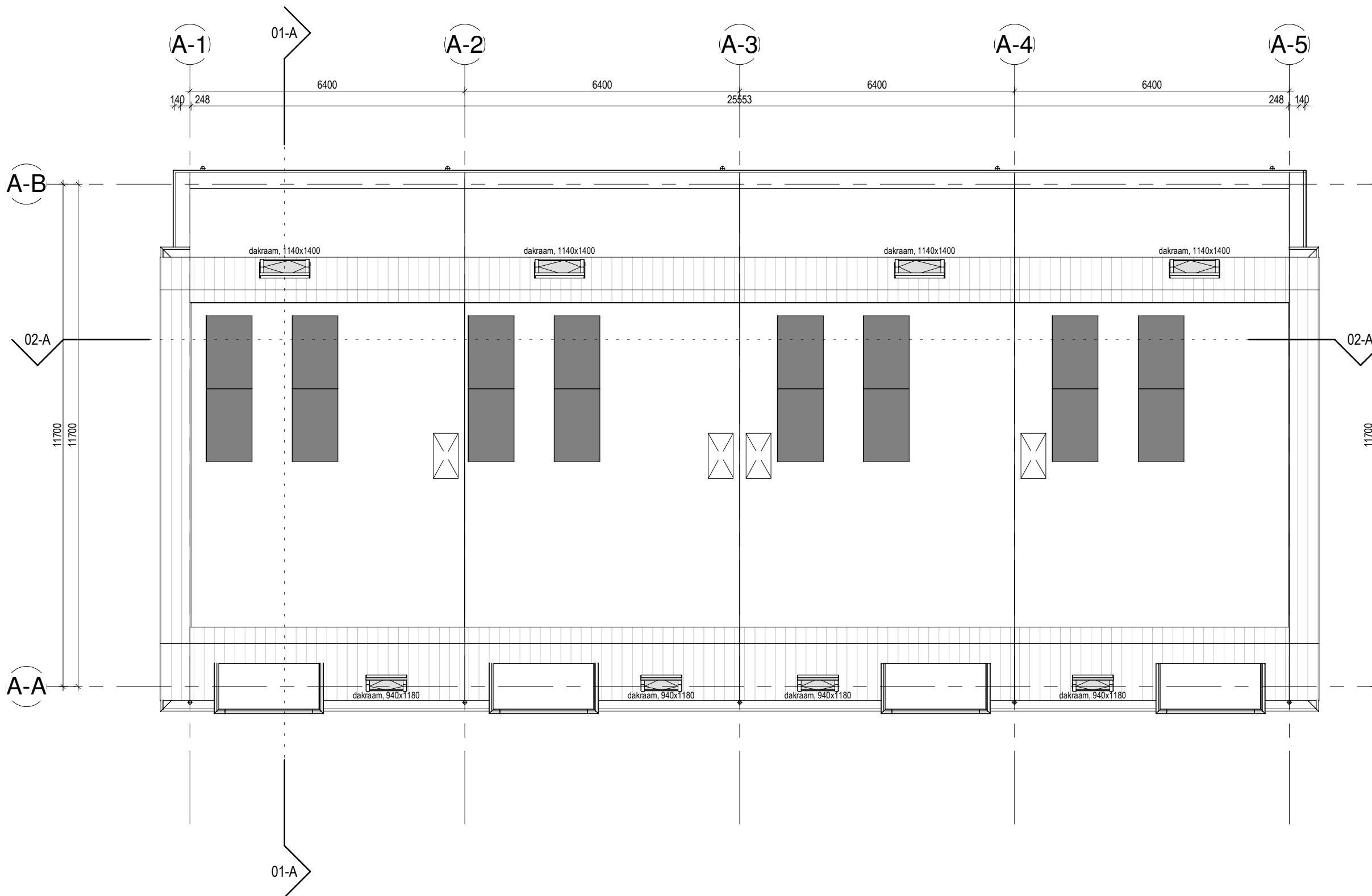
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puin, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

2301
Paardenwei - Lunteren

205
Type A - Plattegrond 1e verd.
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





2e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**

daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

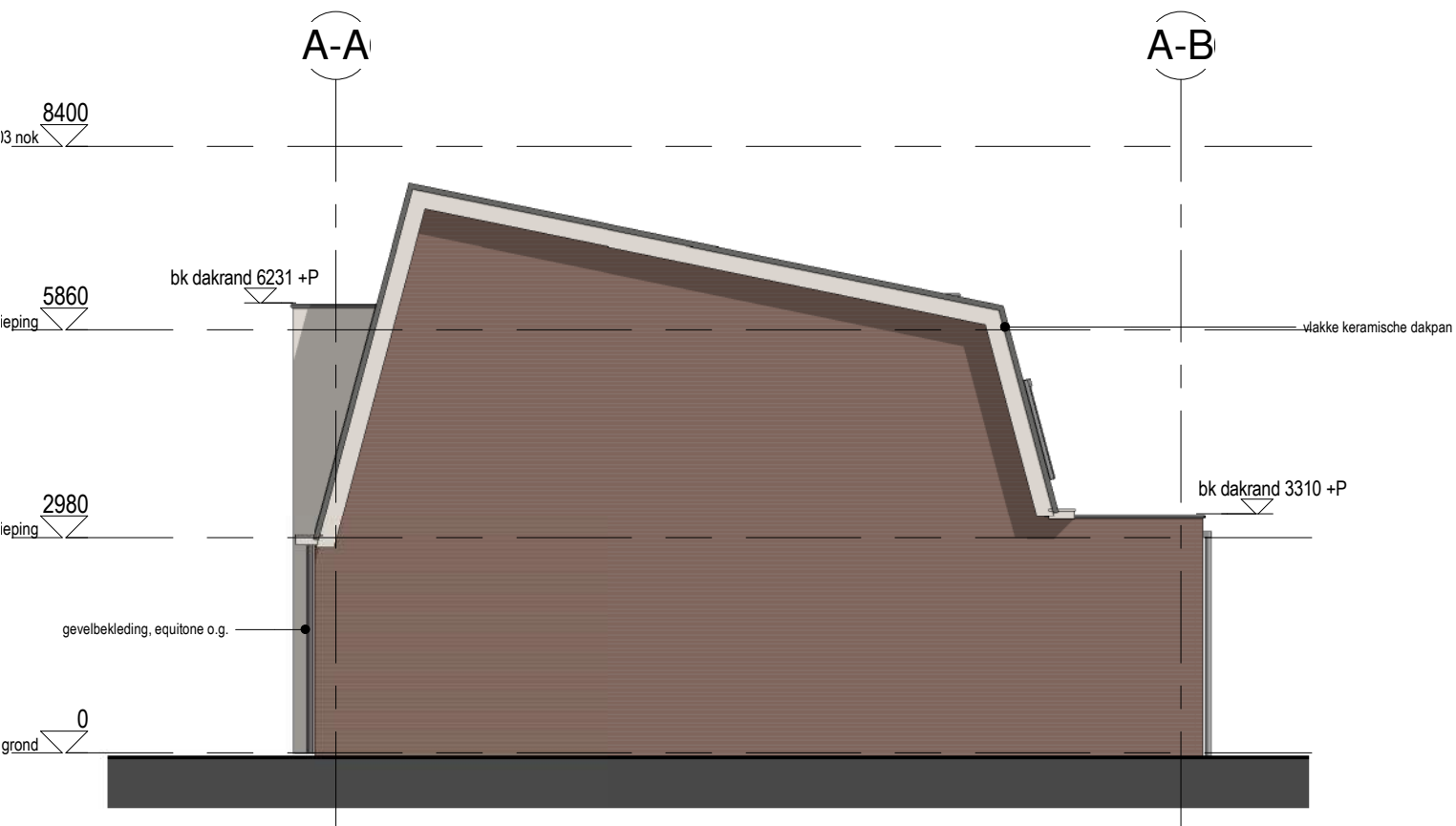
2301
Paardenwei - Lunteren

206
Type A - Dakoverzicht

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





RENVOOI

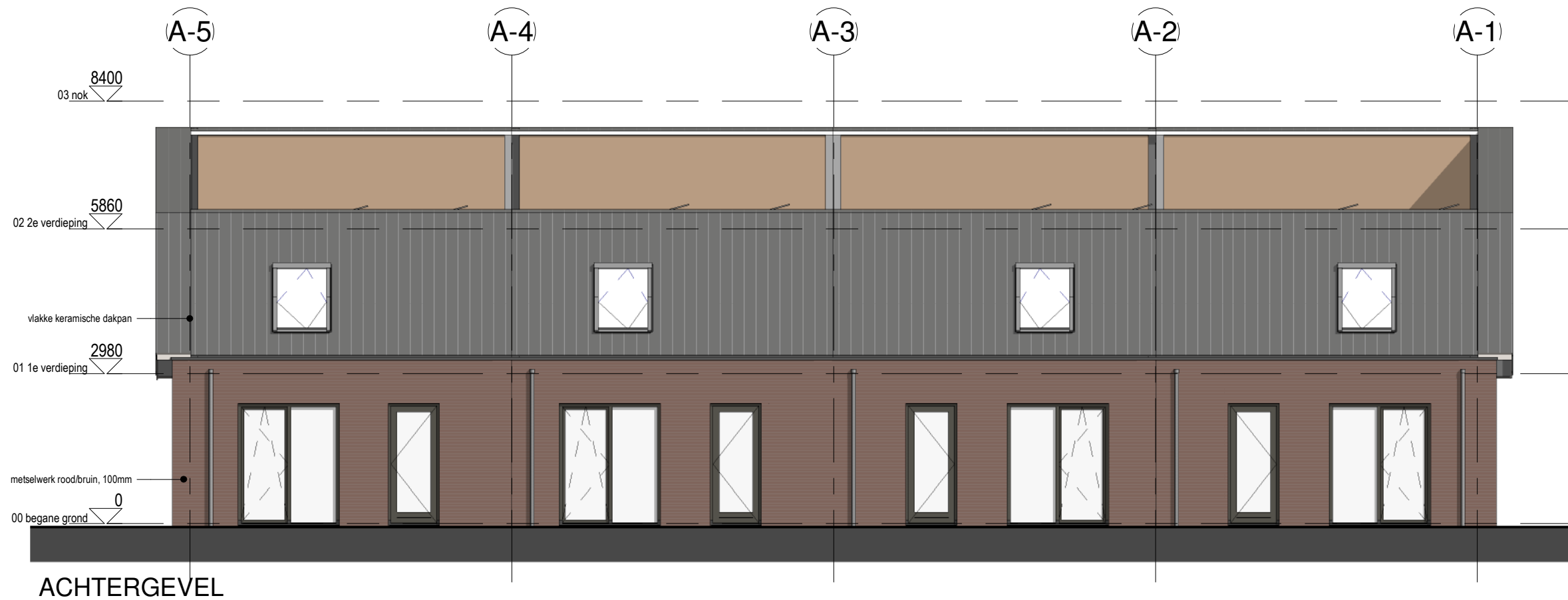
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*KW
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*KW
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand
daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDDBO ≥ 60min
- WBDDBO ≥ 30min
- WBDDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

2301
Paardenwei - Lunteren

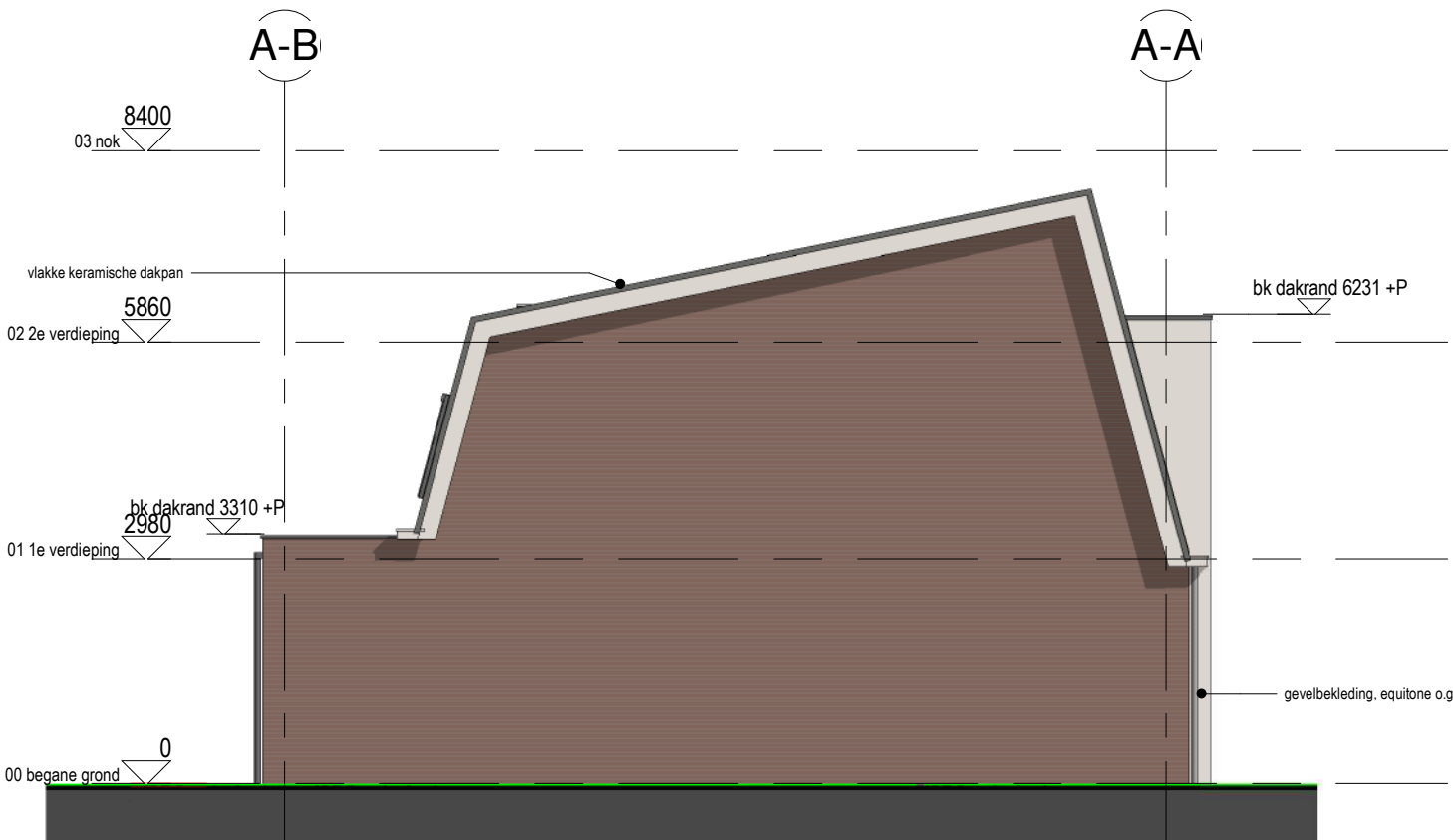
208
Type A - Voorgevel en Rechterzijgevel
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*KW
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*KW
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- #
- mechanische ventilatie
- brand

daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

2301
Paardenwei - Lunteren

209
Type A - Achtergevel en Linkerzijgevel
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING



RENVOOI

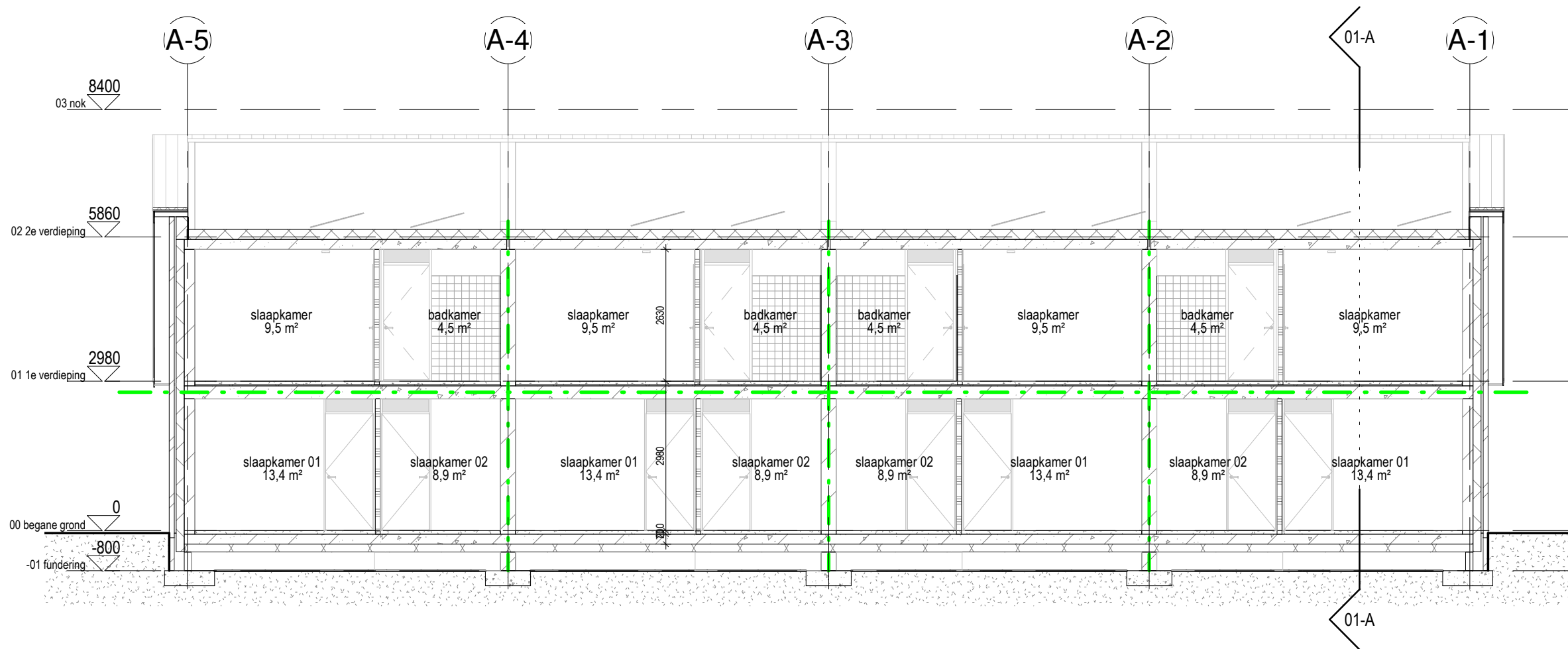
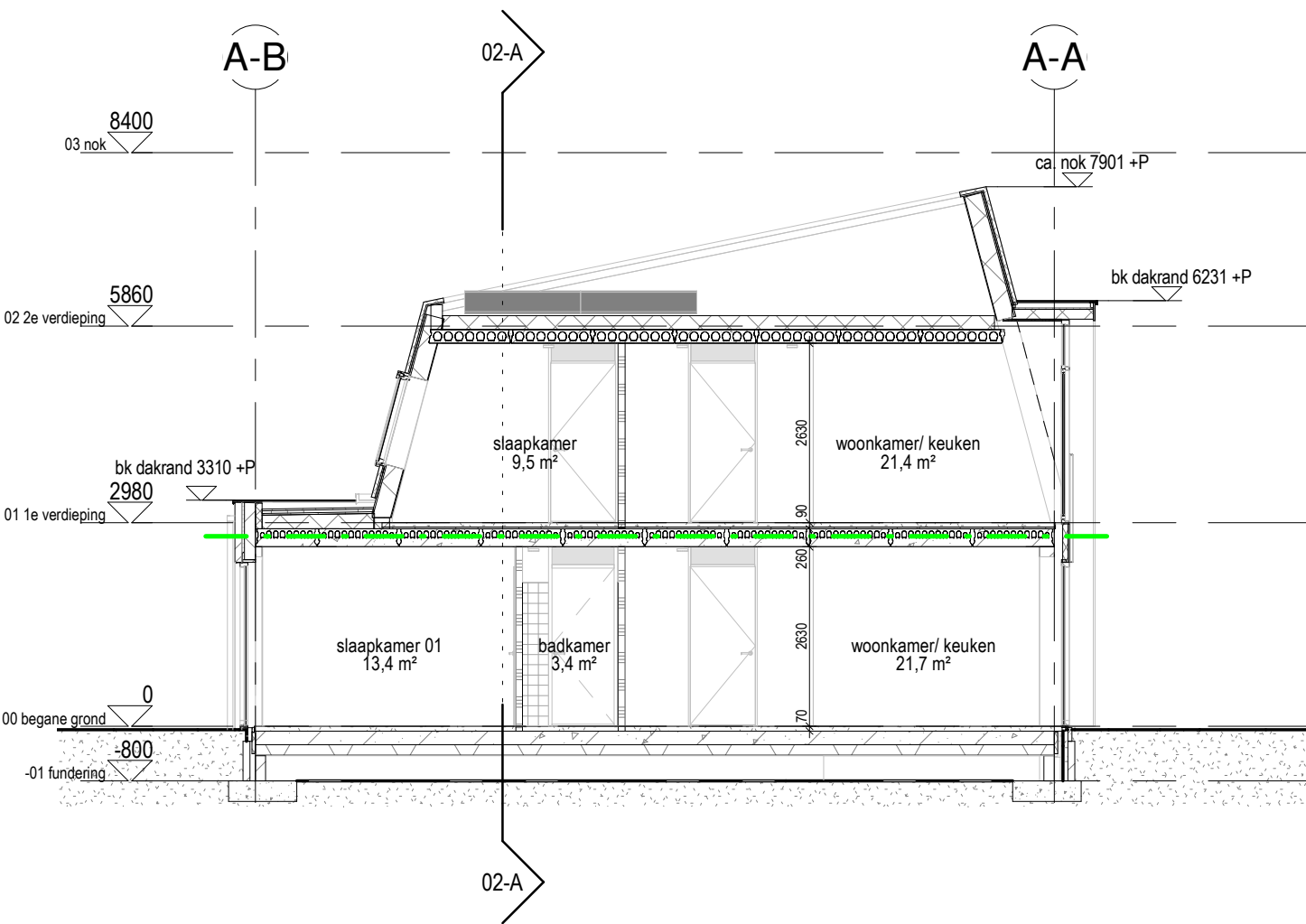
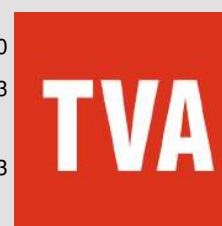
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 214mm
- gipswand, Gibo, 70mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaatvloer 200mm + 50mm zand-cement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm + 50mm zand-cement dekvloer
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats WTW
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- noodverlichting, conform artikel 6.3 Bouwbesluit
- vluchtroute aanduiding conform artikel 6.24 Bouwbesluit
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
- daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

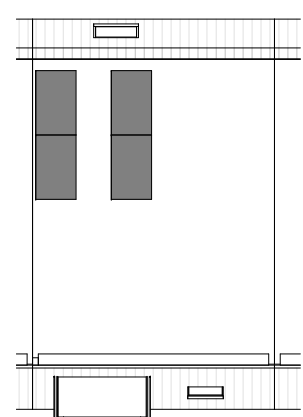
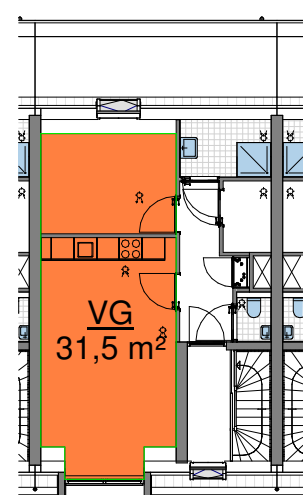
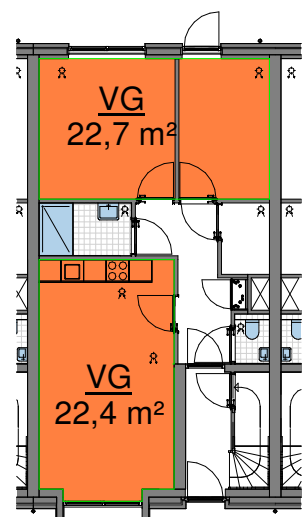
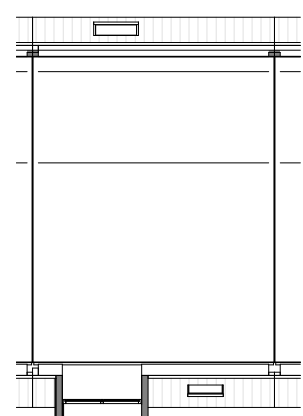
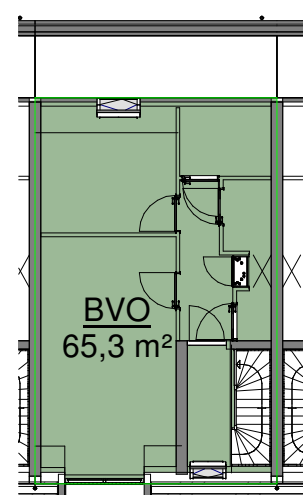
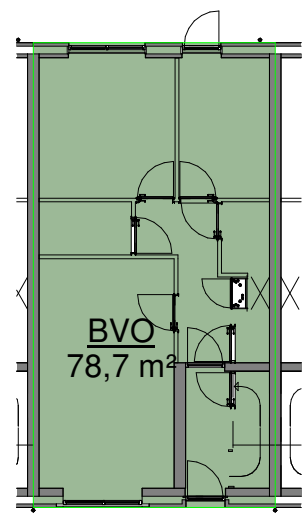
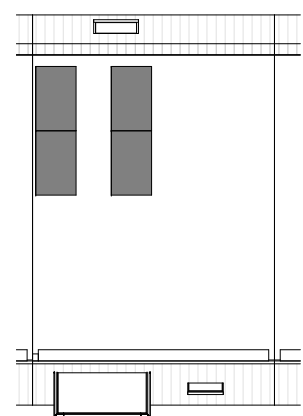
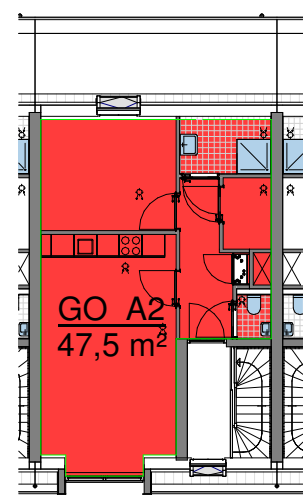
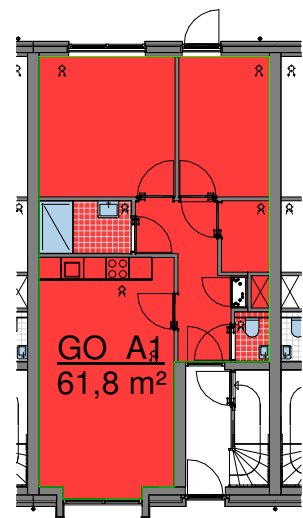
2301 Paardenwei - Lunteren

210 Doorsnede

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





Overzicht GO

nummer	bouwlaag	omschrijving	m2
1	00 begane grond	GO_A1	61,8 m ²
2	01 1e verdieping	GO_A2	47,5 m ²
			109,3 m ²

Overzicht BVO

nummer	bouwlaag	omschrijving	m2
1	00 begane grond	BVO	78,7 m ²
2	01 1e verdieping	BVO	65,3 m ²
			144,1 m ²

2301 BA

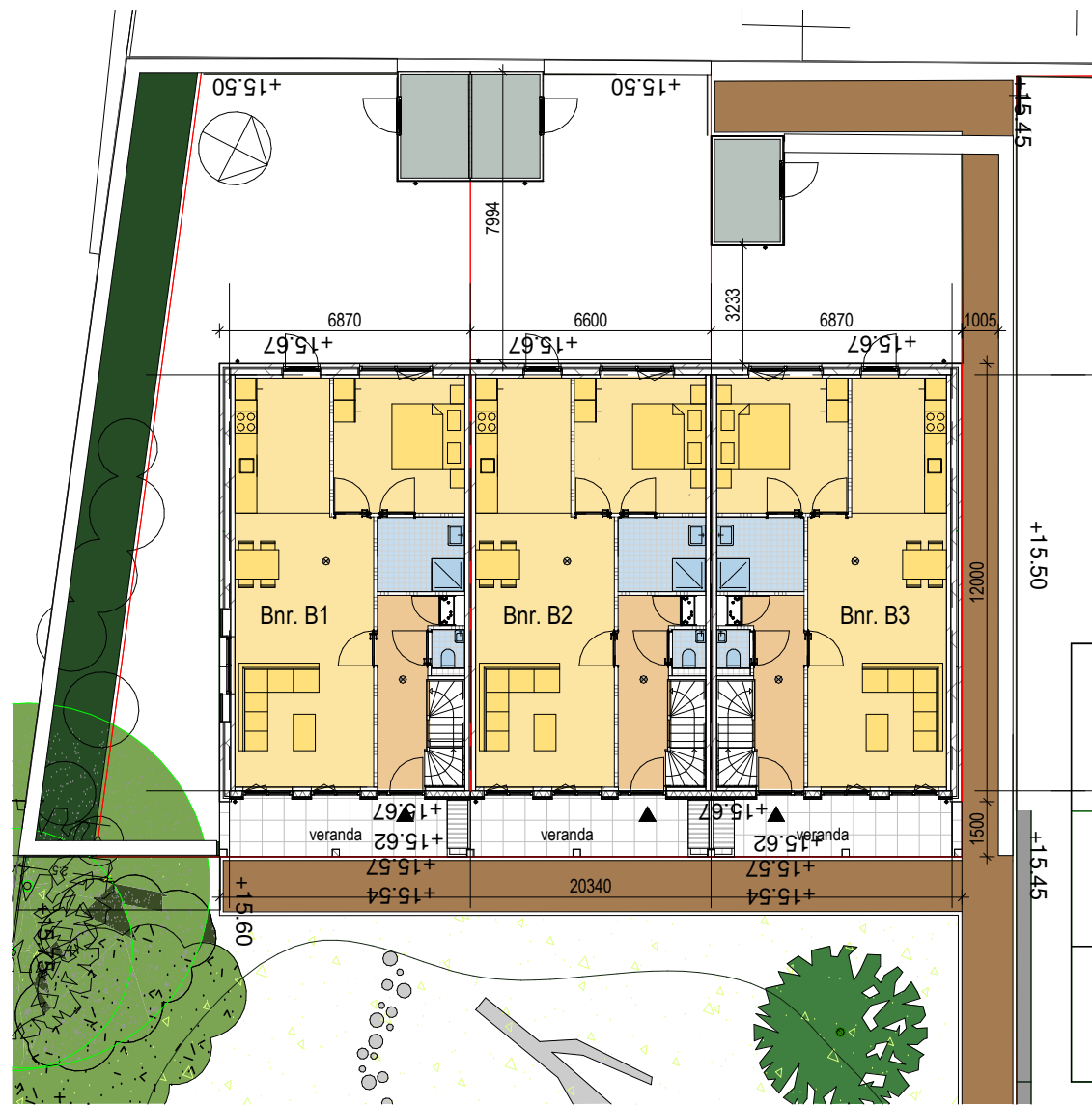
Paardenwei - Lunteren

211
Type A - Oppervlaktes BB

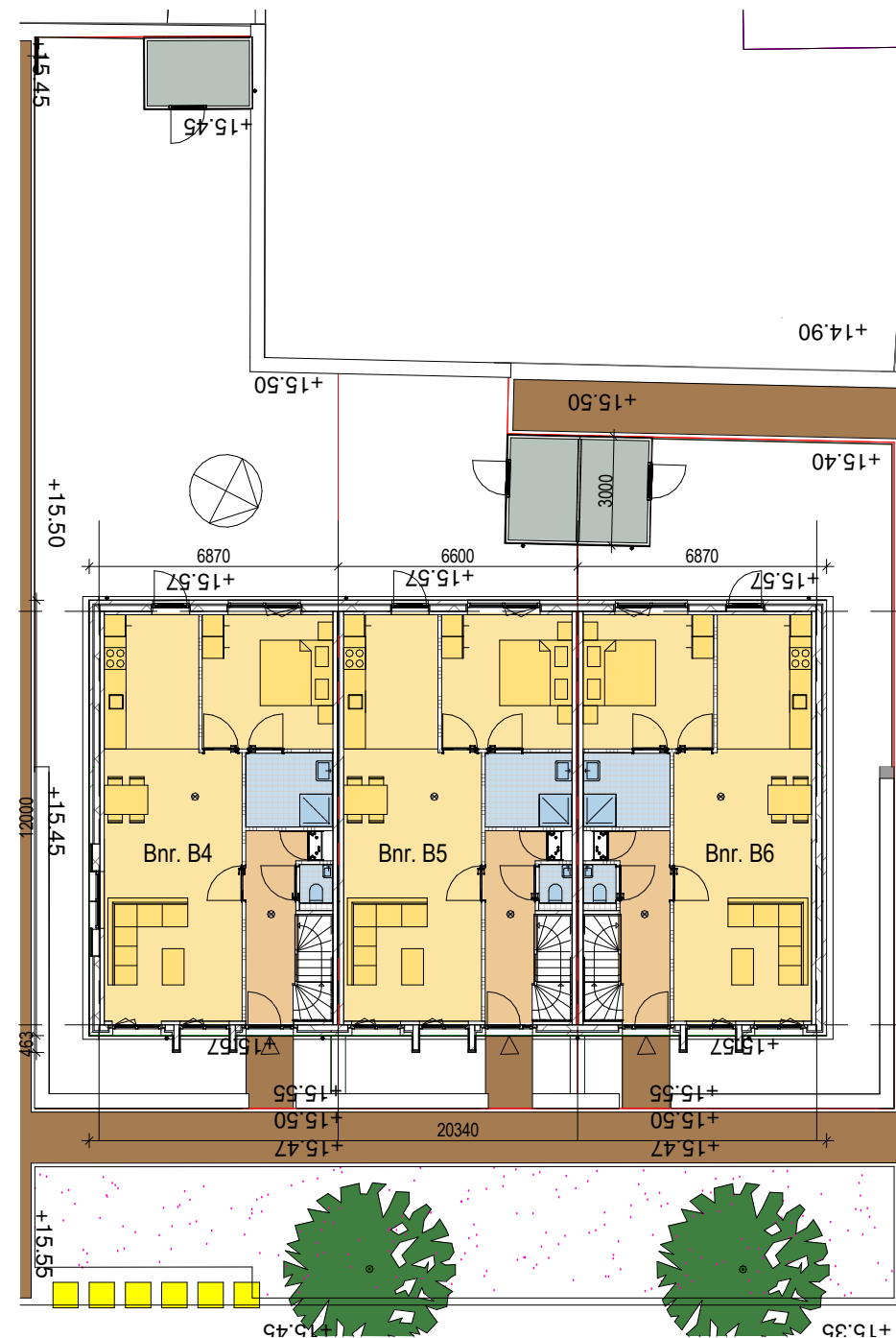
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING

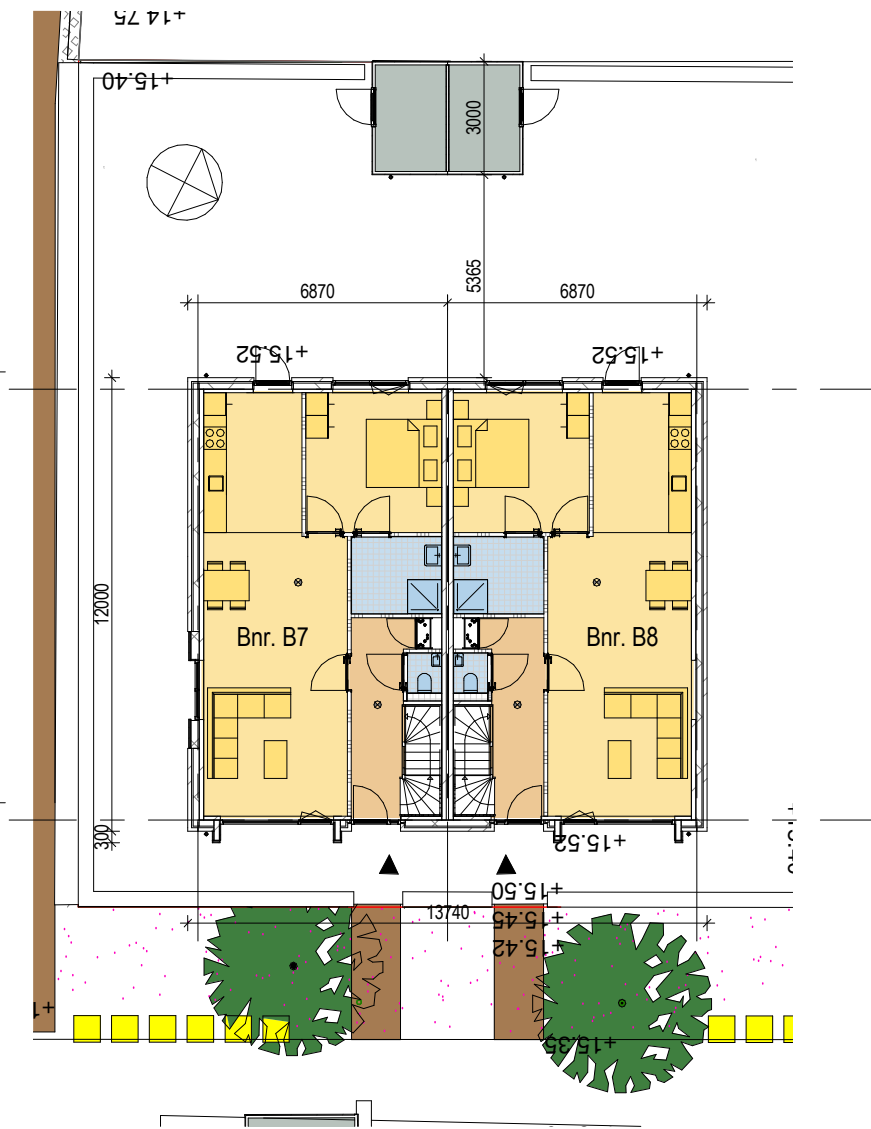




BLOK 1



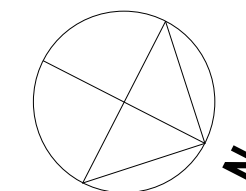
BLOK 2



BLOK 3

1906 DO
Paardenwei - Lunteren

212
Type B1 - Situatie blok
1t/m3
OPMERKINGEN























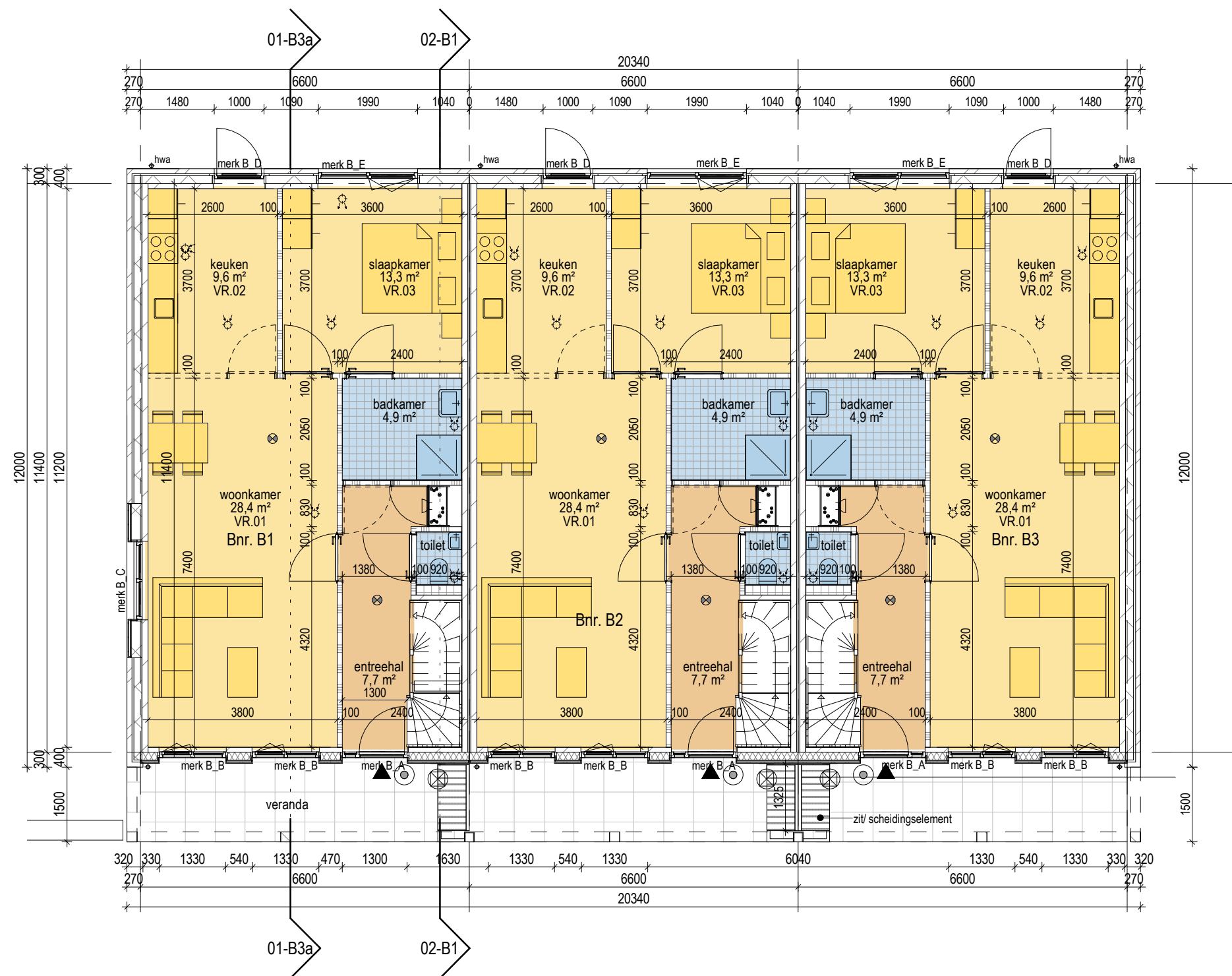
SCHAAL 1:200
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



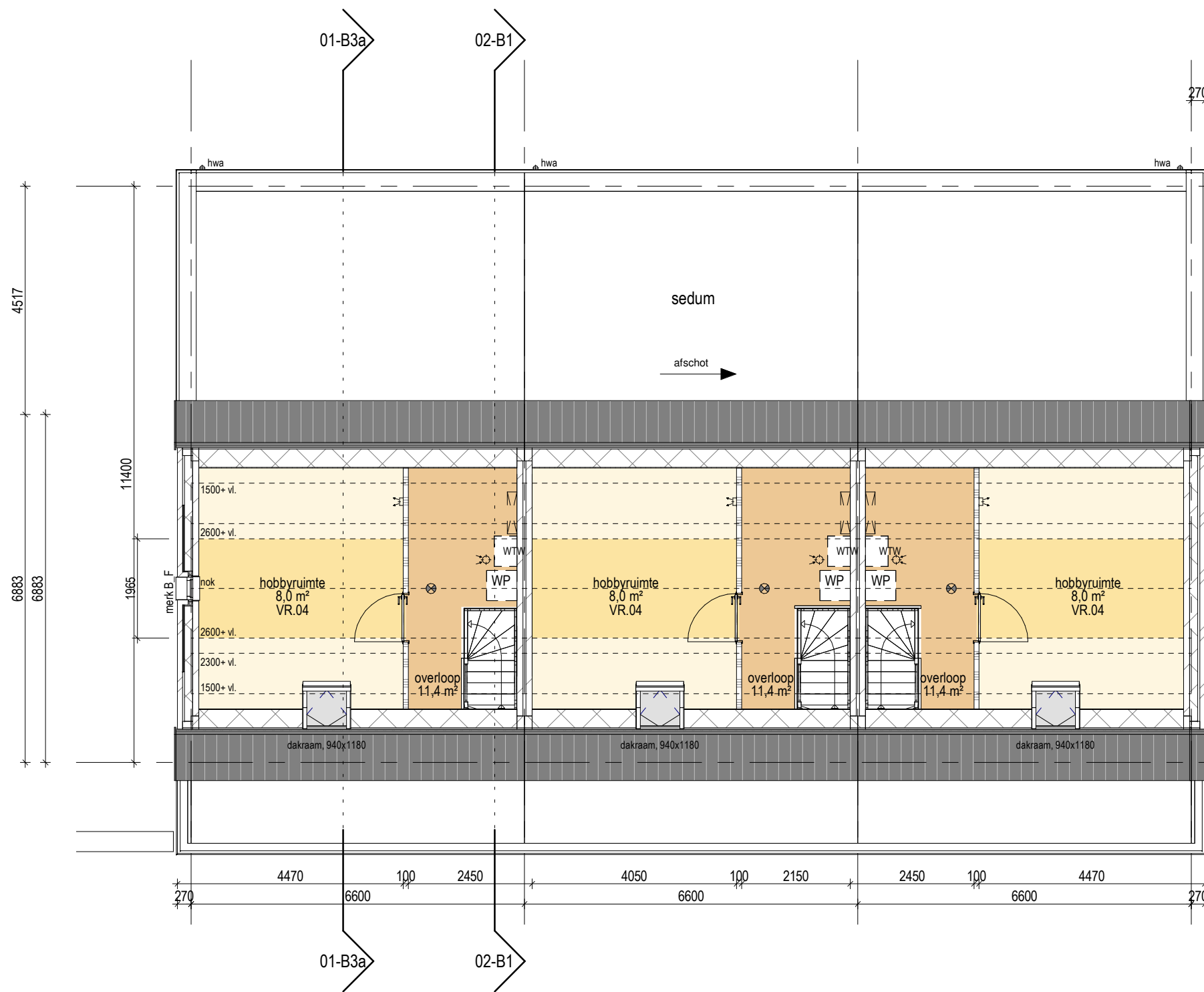
BEGANE GROND

1906
Paardenwei - Lunteren

214
Blok 1 - Plattegrond
begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

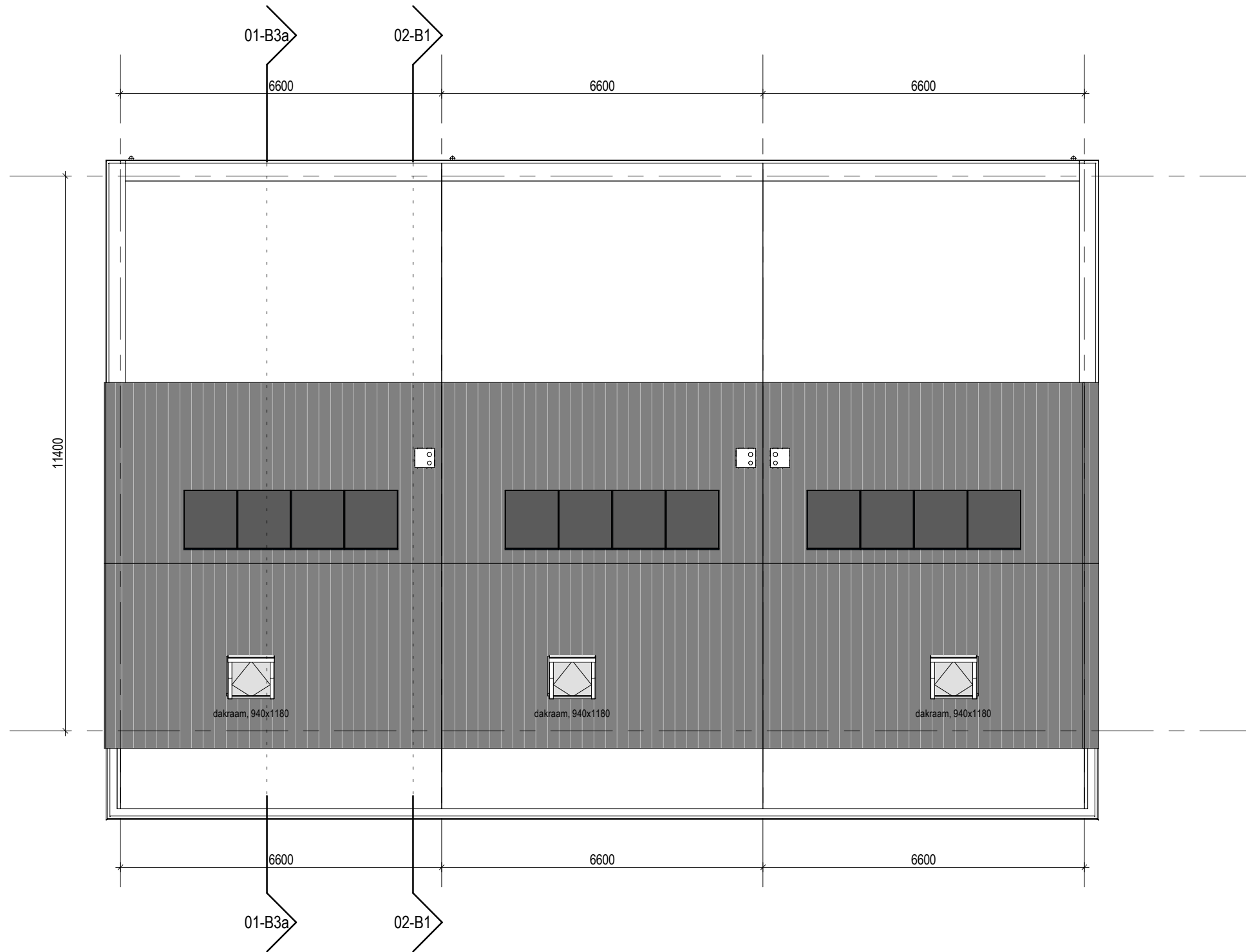
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingsvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

215
Blok 1 - Plattegrond 1e
verdieping
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





2e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingsvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand

daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname

Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.

Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.

Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

216
Blok 1 - Dakoverzicht

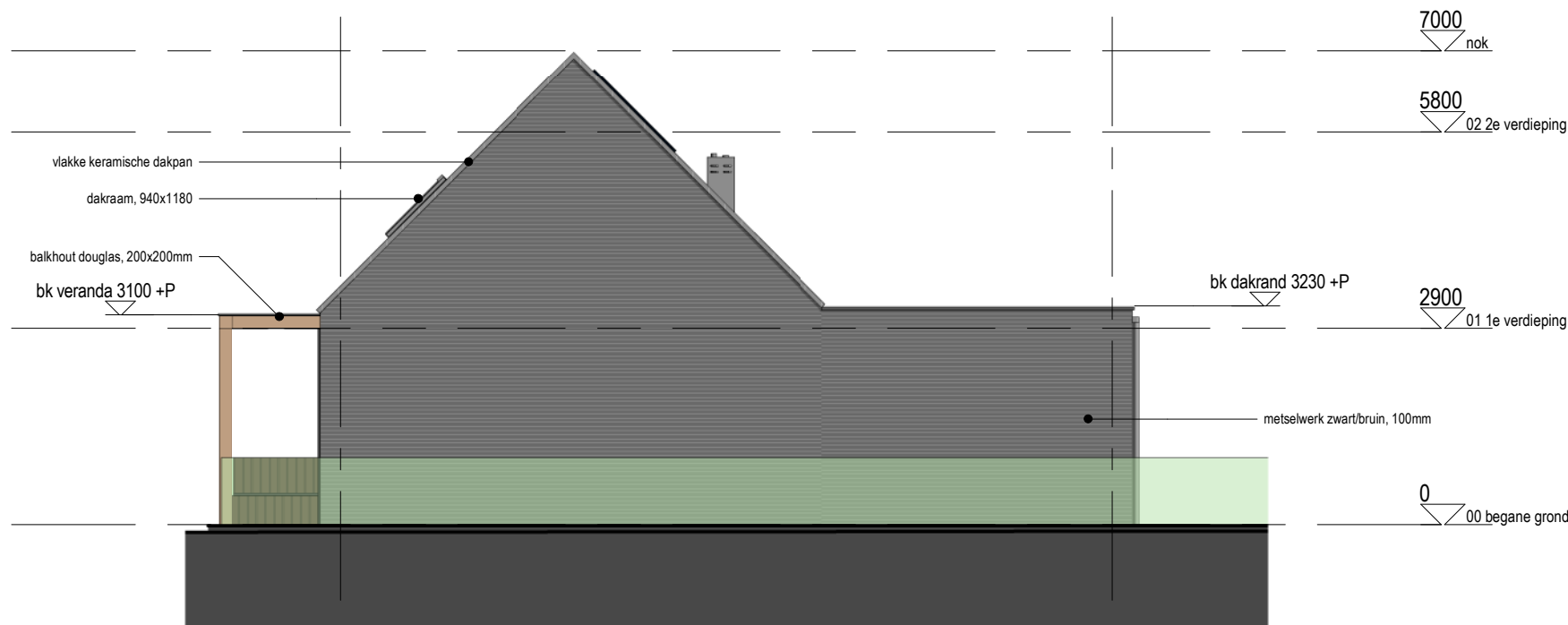
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA



VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.
























1906 DO
Paardenwei - Lunteren

217
Blok 1 - Voorgevel en rechterzijgevel
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

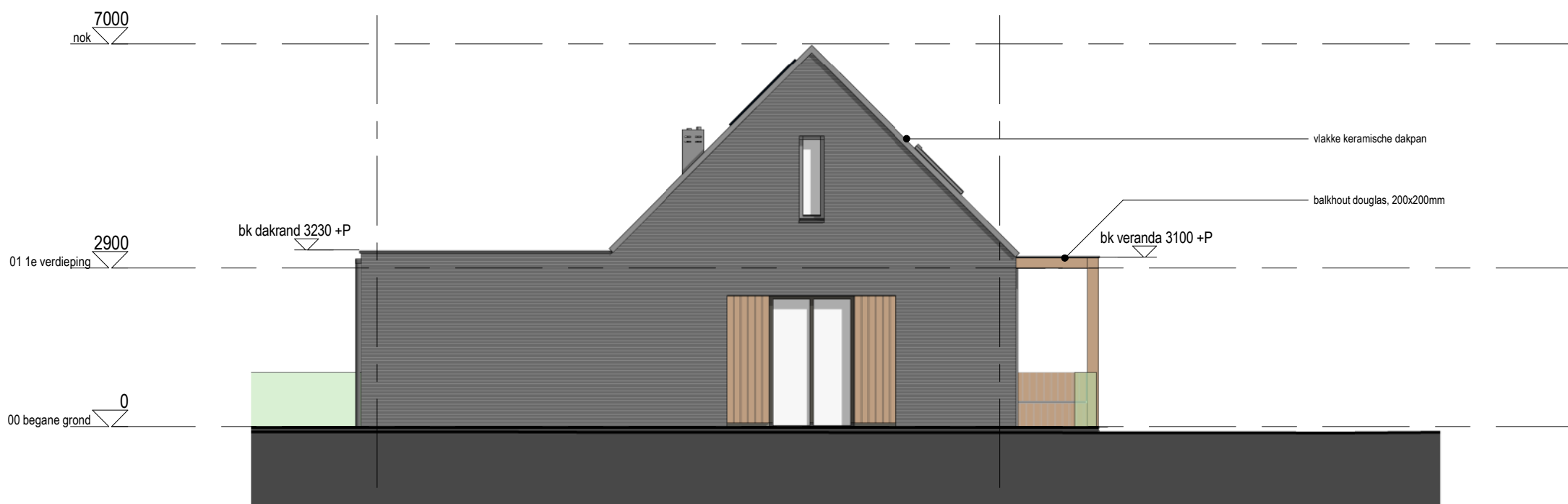


RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet ruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

1906 DO
Paardenwei - Lunteren

218

Blok 1 - Achtergevel en
linkerzijgevel

OPMERKINGEN

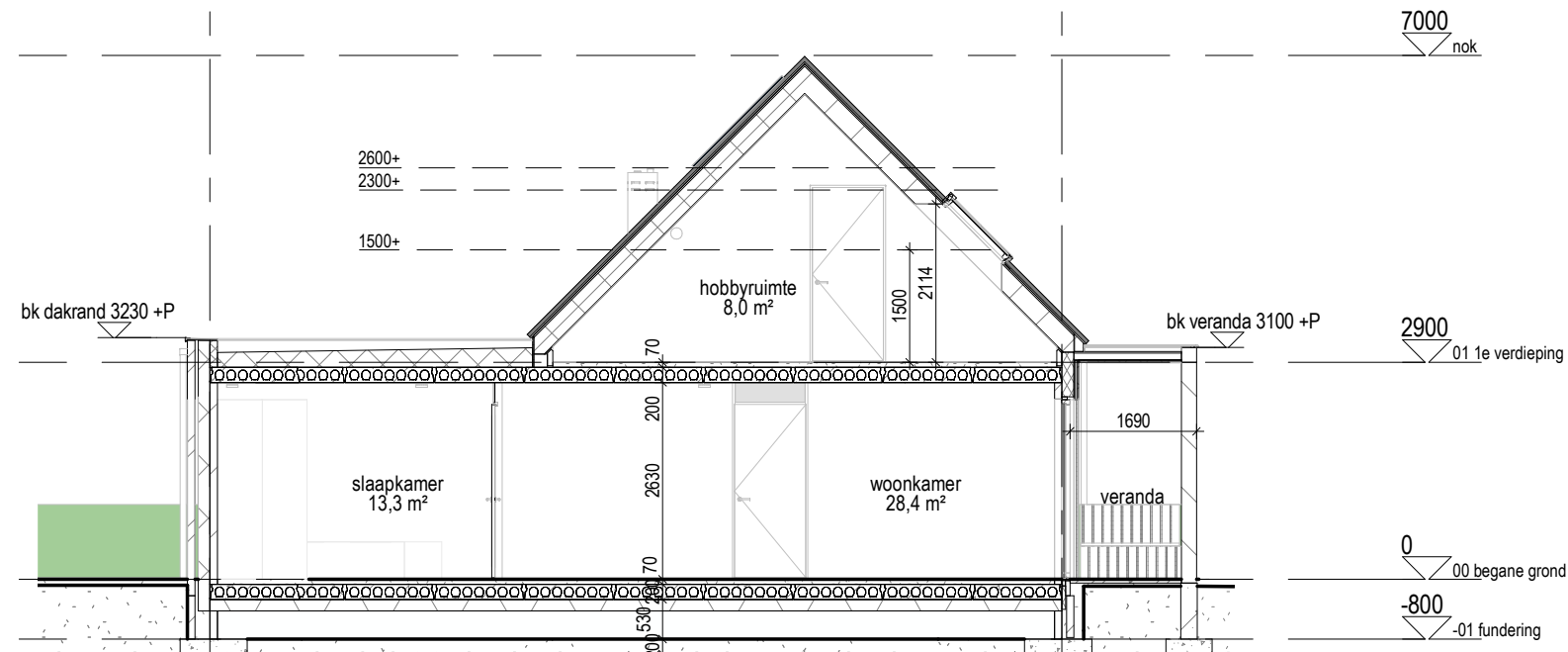
SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA

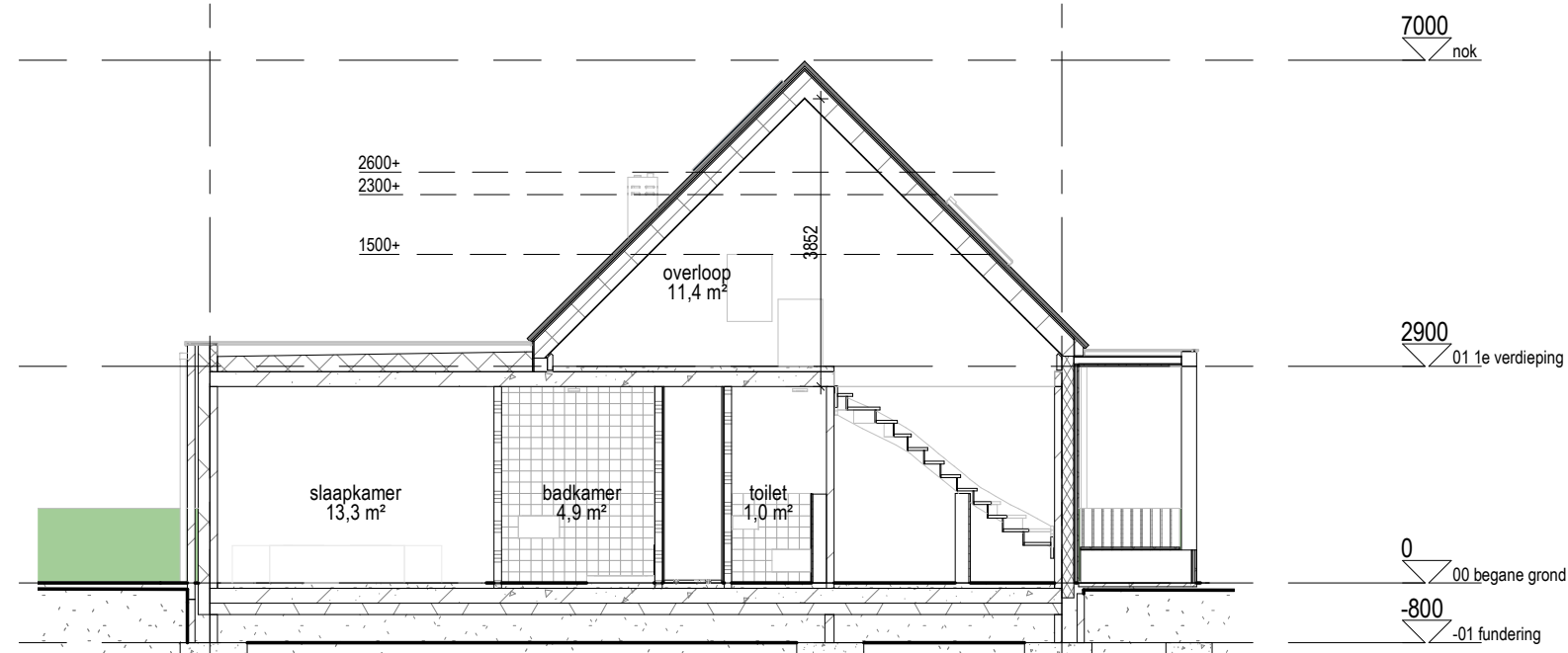
RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

DOORSNEDE



DOORSNEDE



1906 DO

Paardenwei - Lunteren






















219
Blok 1 - Doorsnede

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

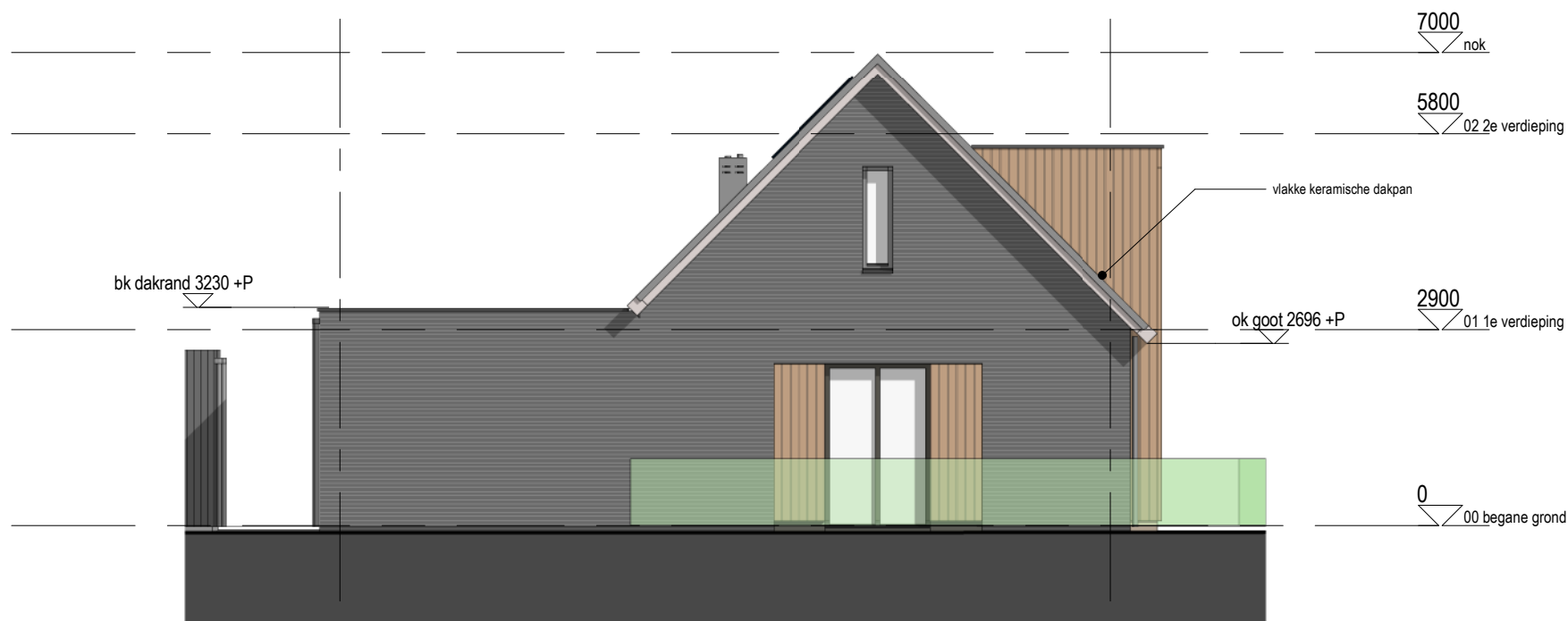


RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BLOK 2 ACHTERGEVEL



BLOK 2 ZIJGEVEL

1906
Paardenwei - Lunteren
























220
Blok 2 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA

RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BLOK 2 VOORGEVEL



BLOK 2 ZIJGEVEL

1906
Paardenwei - Lunteren





















221
Blok 2 - Gevels

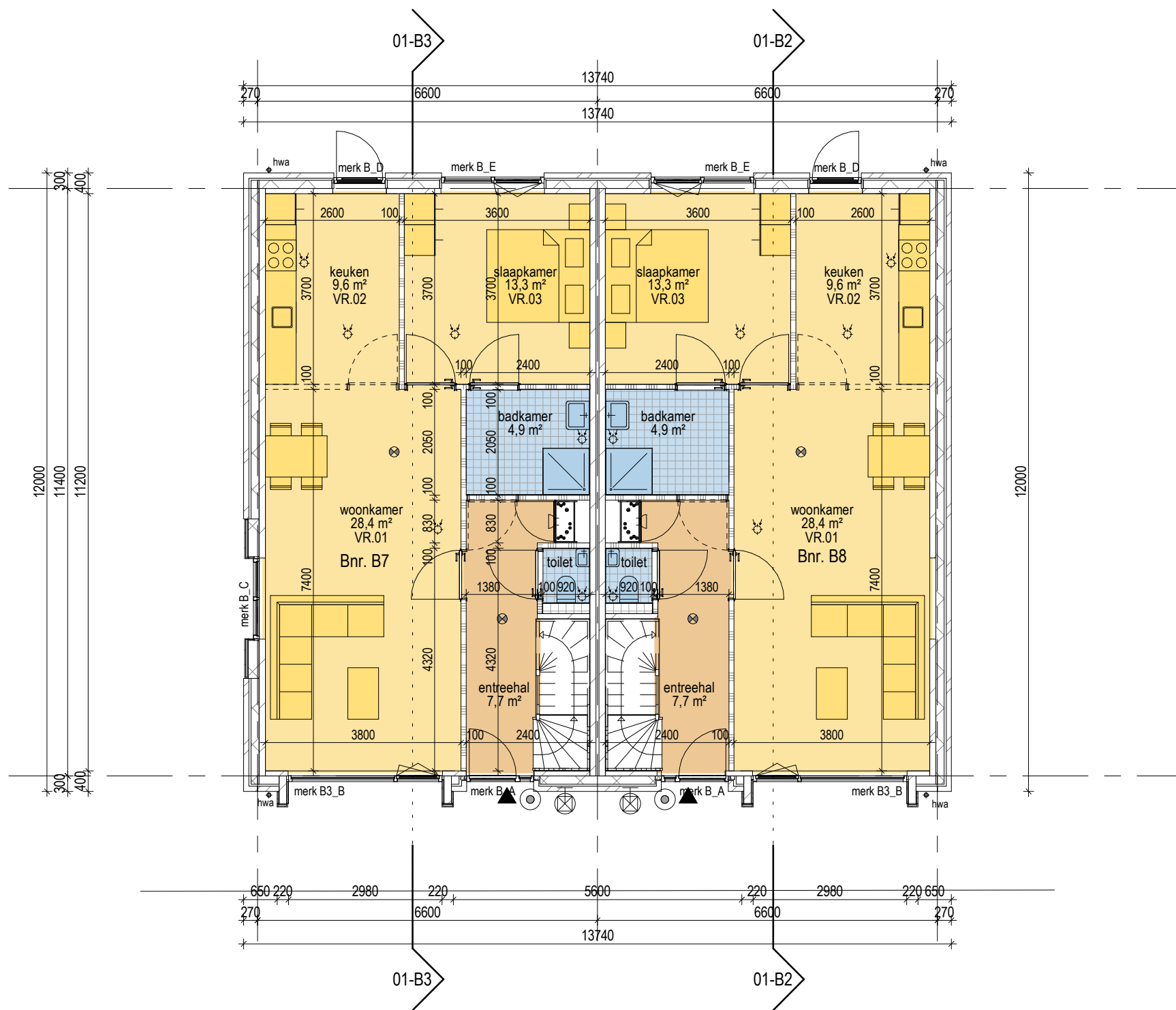
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA

RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname**
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.**
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.**
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



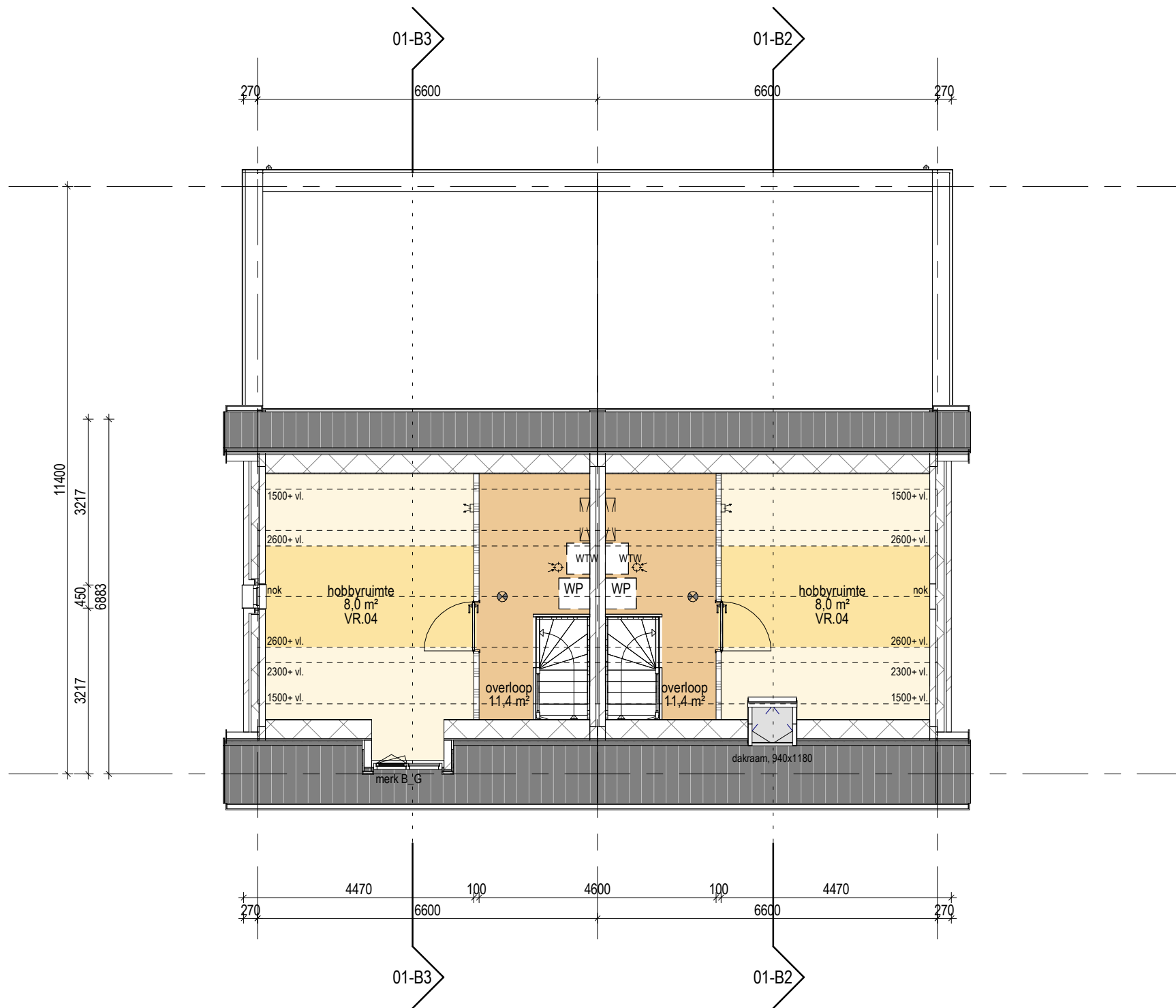
BEGANE GROND

1906
Paardenwei - Lunteren

222
Blok 3 - Plattegrond
begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

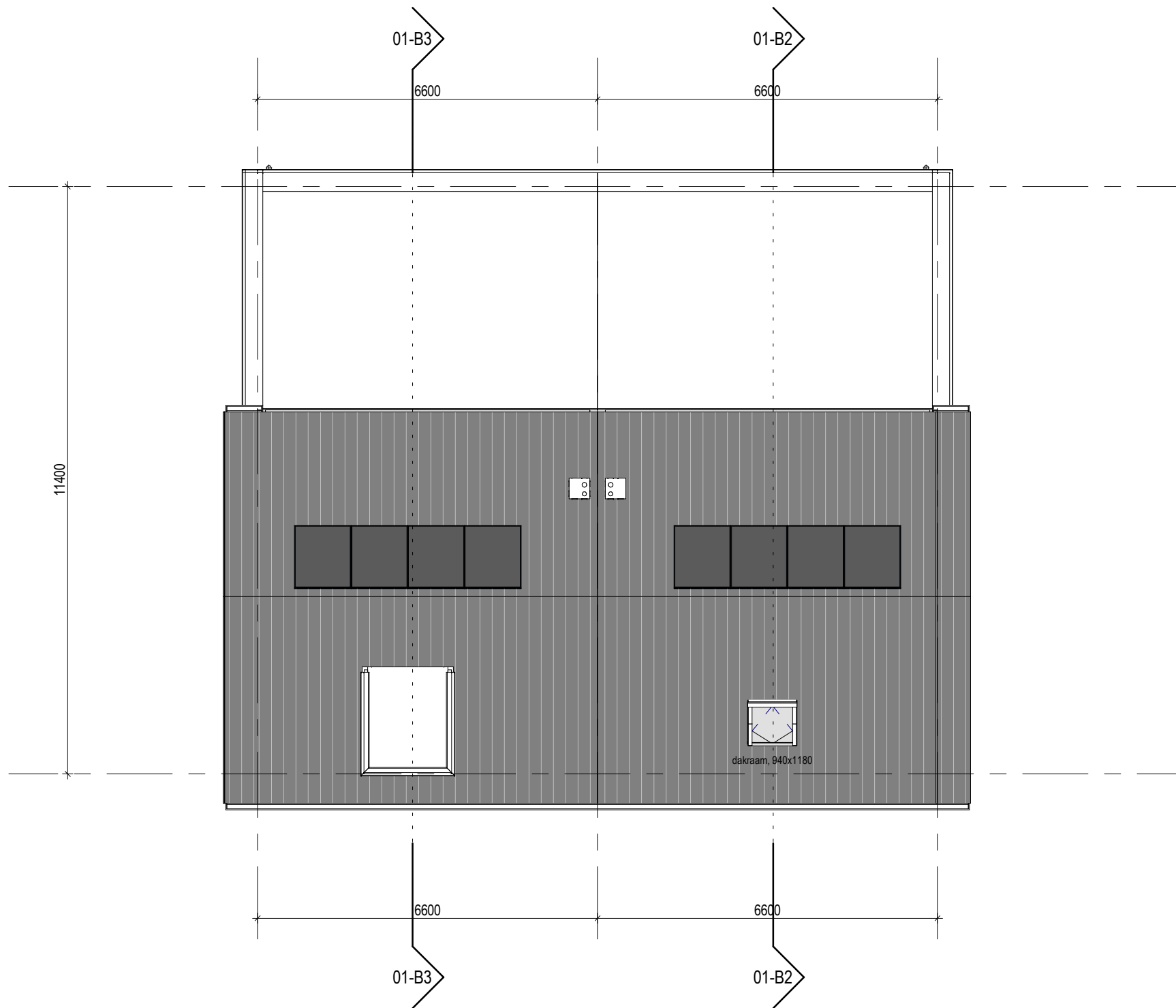
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

223
Blok 3 - Plattegrond 1e
verdieping
OPMERKINGEN

























SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA



2e VERDIEPING

RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
-  brand
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

224
Blok 3 - Dakoverzicht

OPMERKINGEN

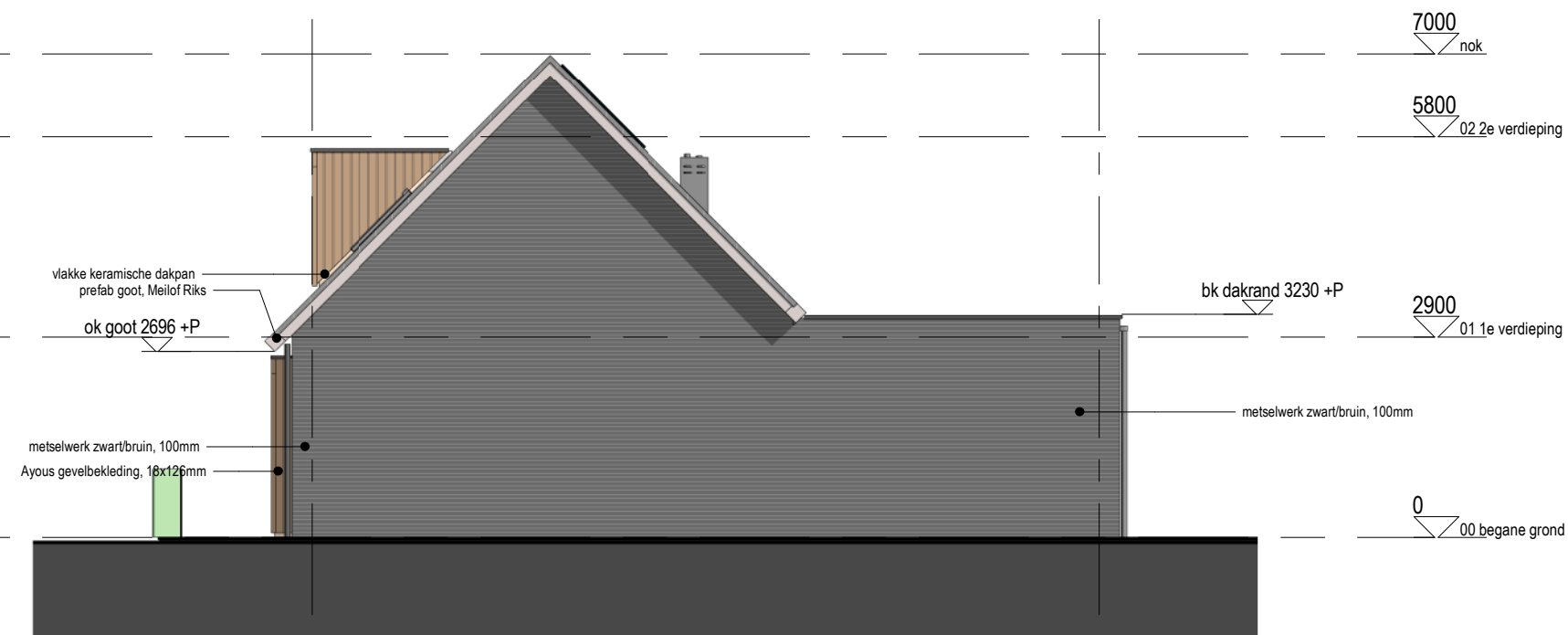
SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA

dakkapel optioneel aanbieden.



BLOK 3 VOORGEVEL



BLOK 3 ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren
























225
Blok 3 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

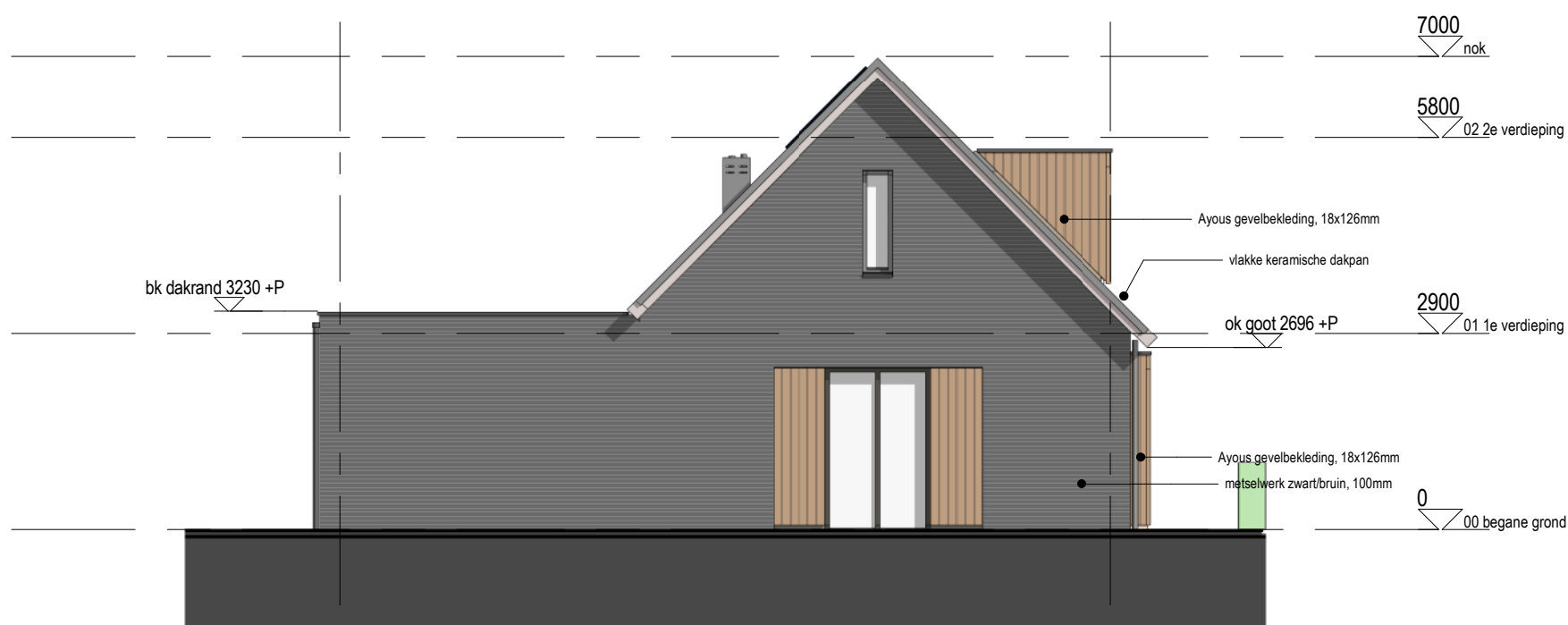


RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet ruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BLOK 3 ACHTERGEVEL



BLOK 3 ZIJGEVEL

1906
Paardenwei - Lunteren






















226
Blok 3 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING



RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906

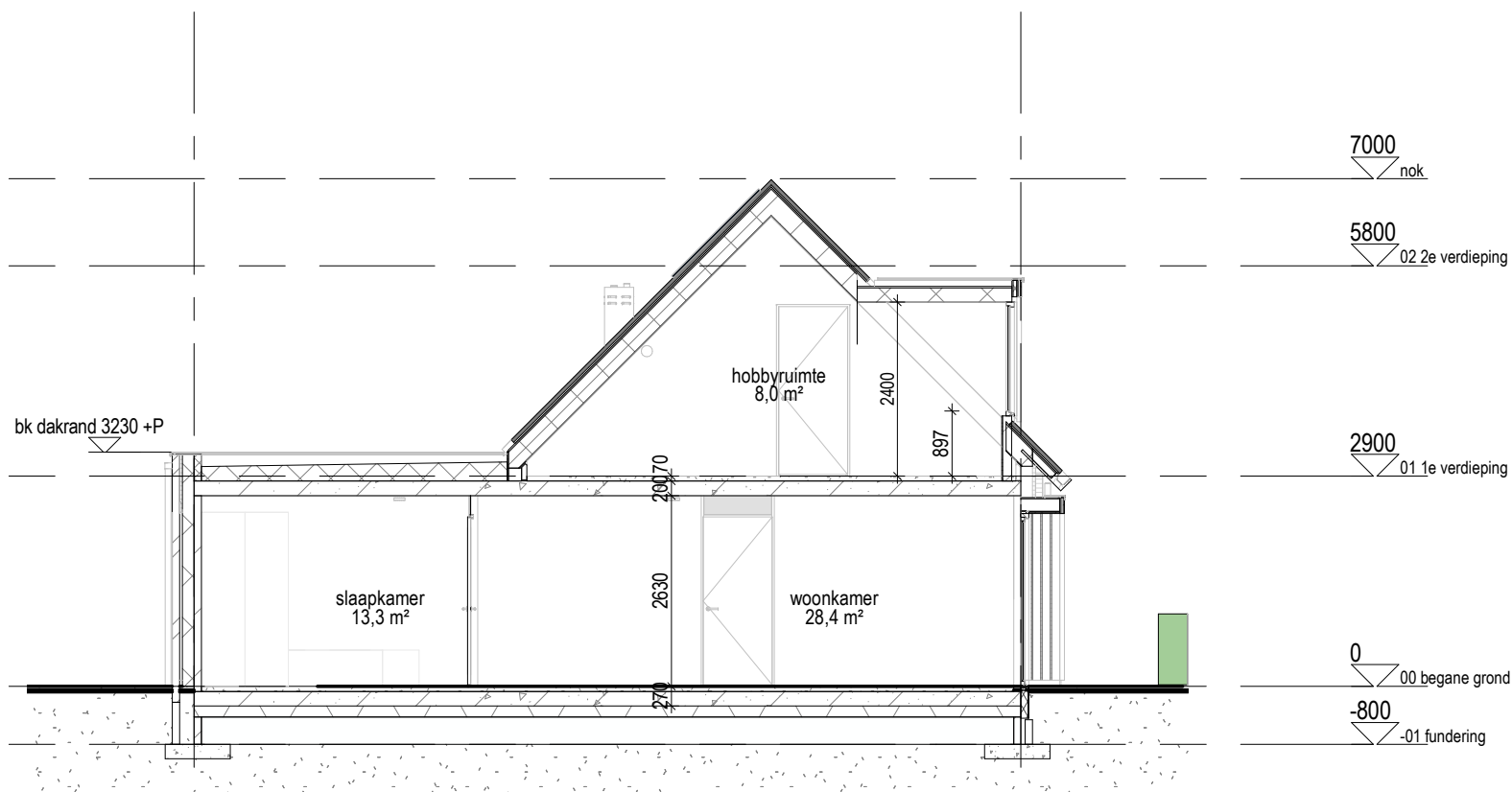
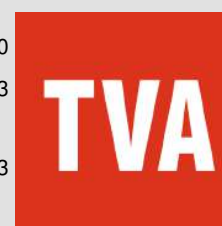
Paardenwei - Lunteren

227

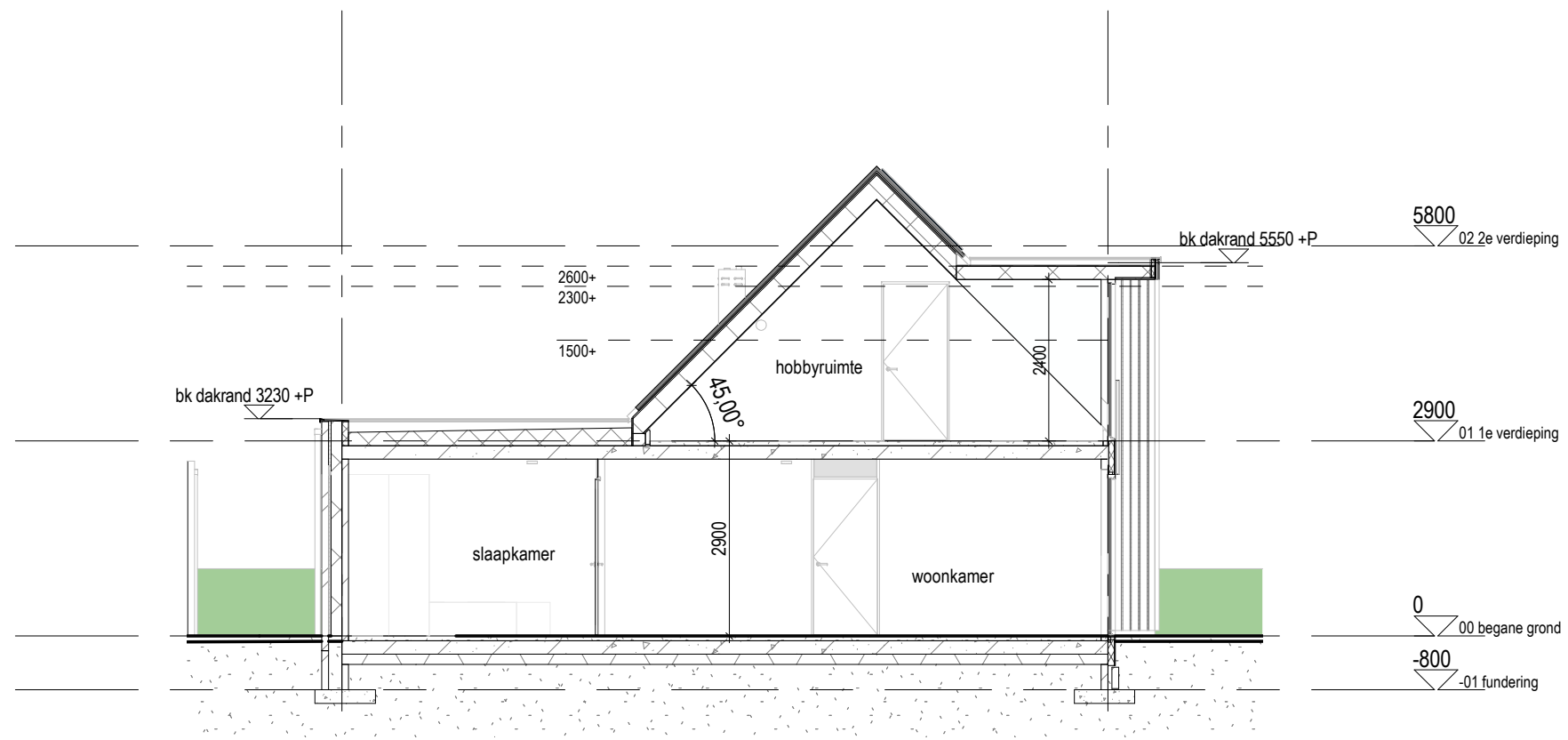
Blok 3 -Doorsnede

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING



DOORSNEDE



DOORSNEDE

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
- daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entree deuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren






















228
Blok 5 - Doorsnede

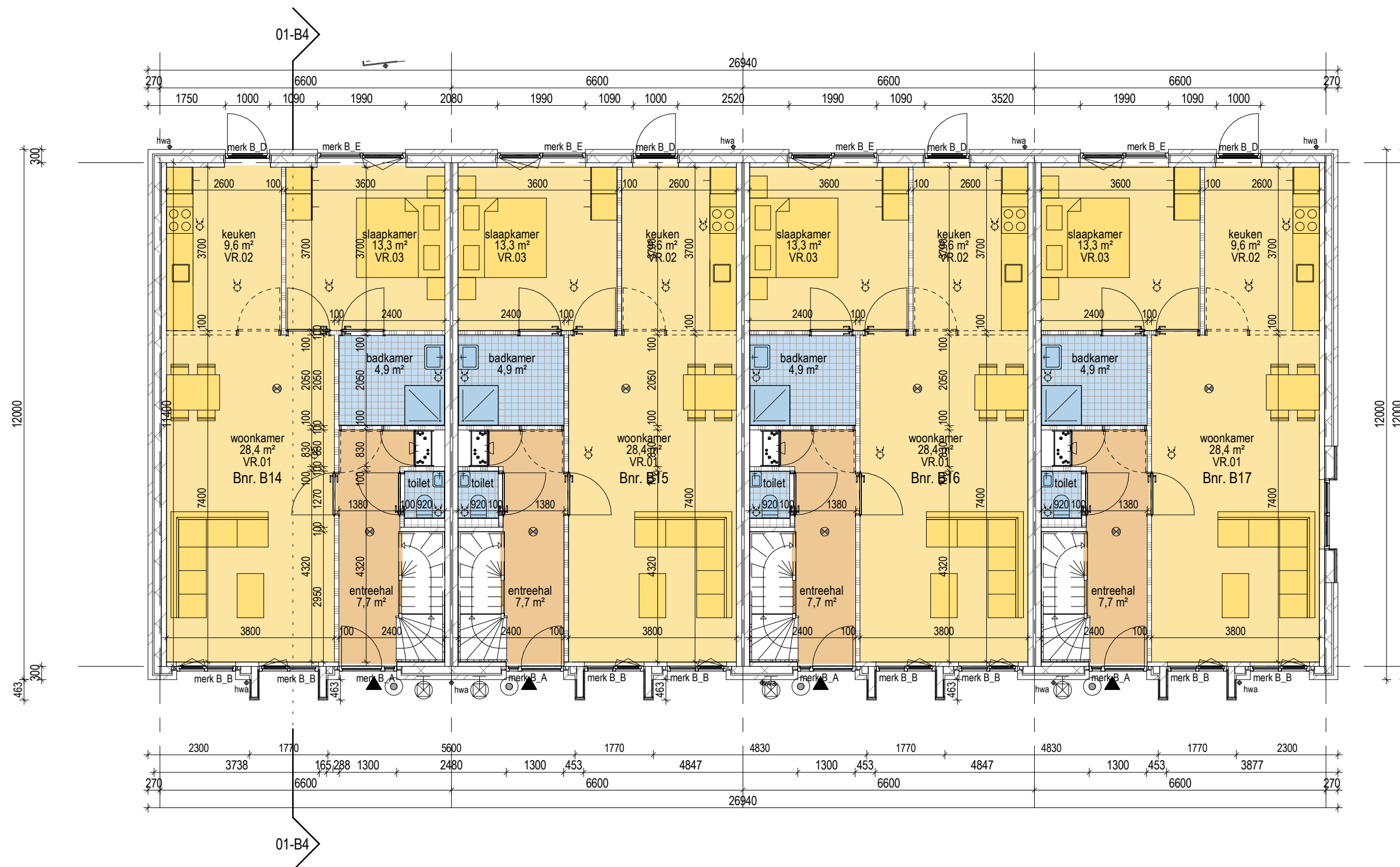
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING



RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
-  daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreehallen alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BEGANE GROND
























1906
Paardenwei - Lunteren

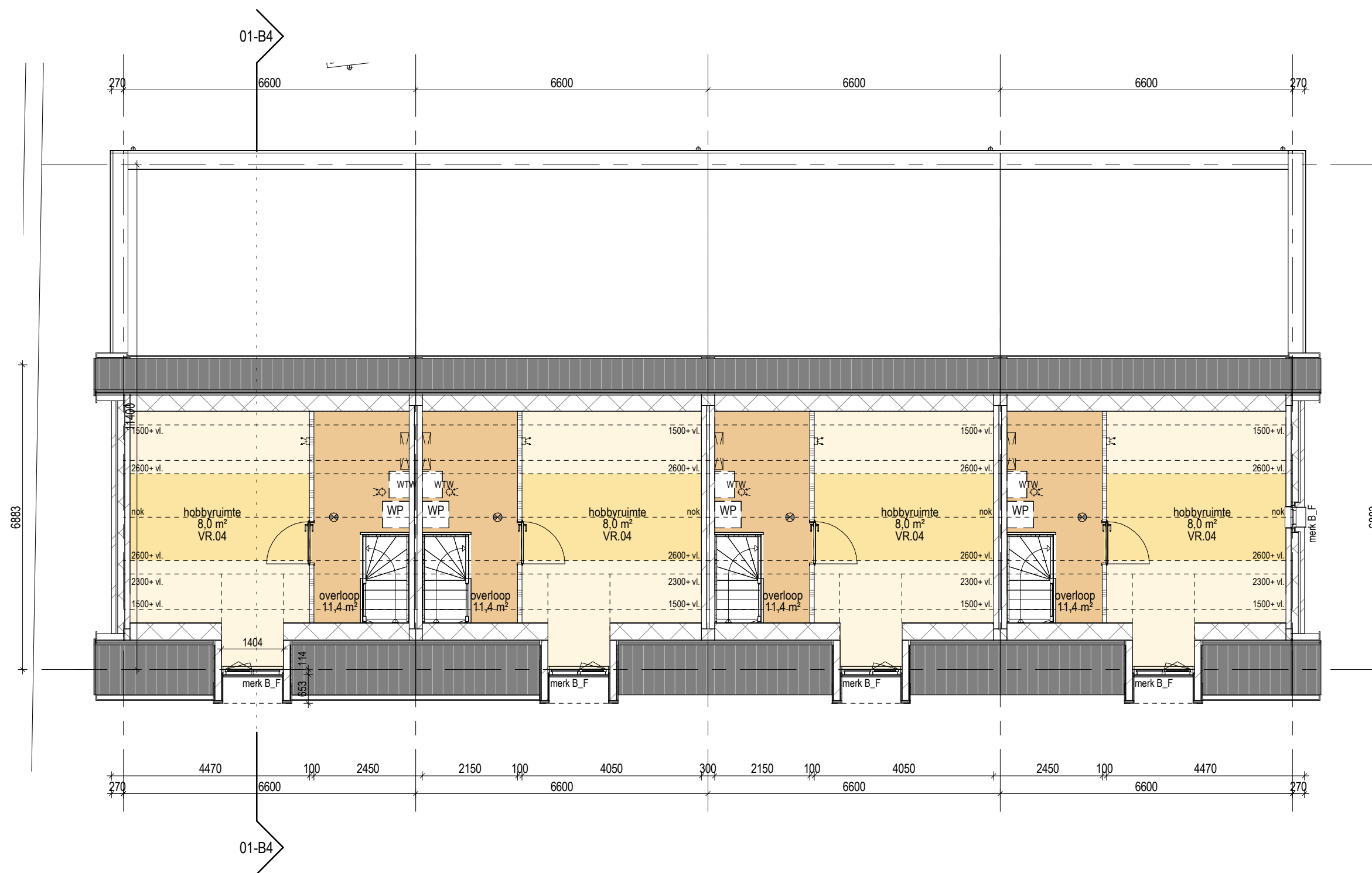
229
Blok 5 - Plattegrond
begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING



RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



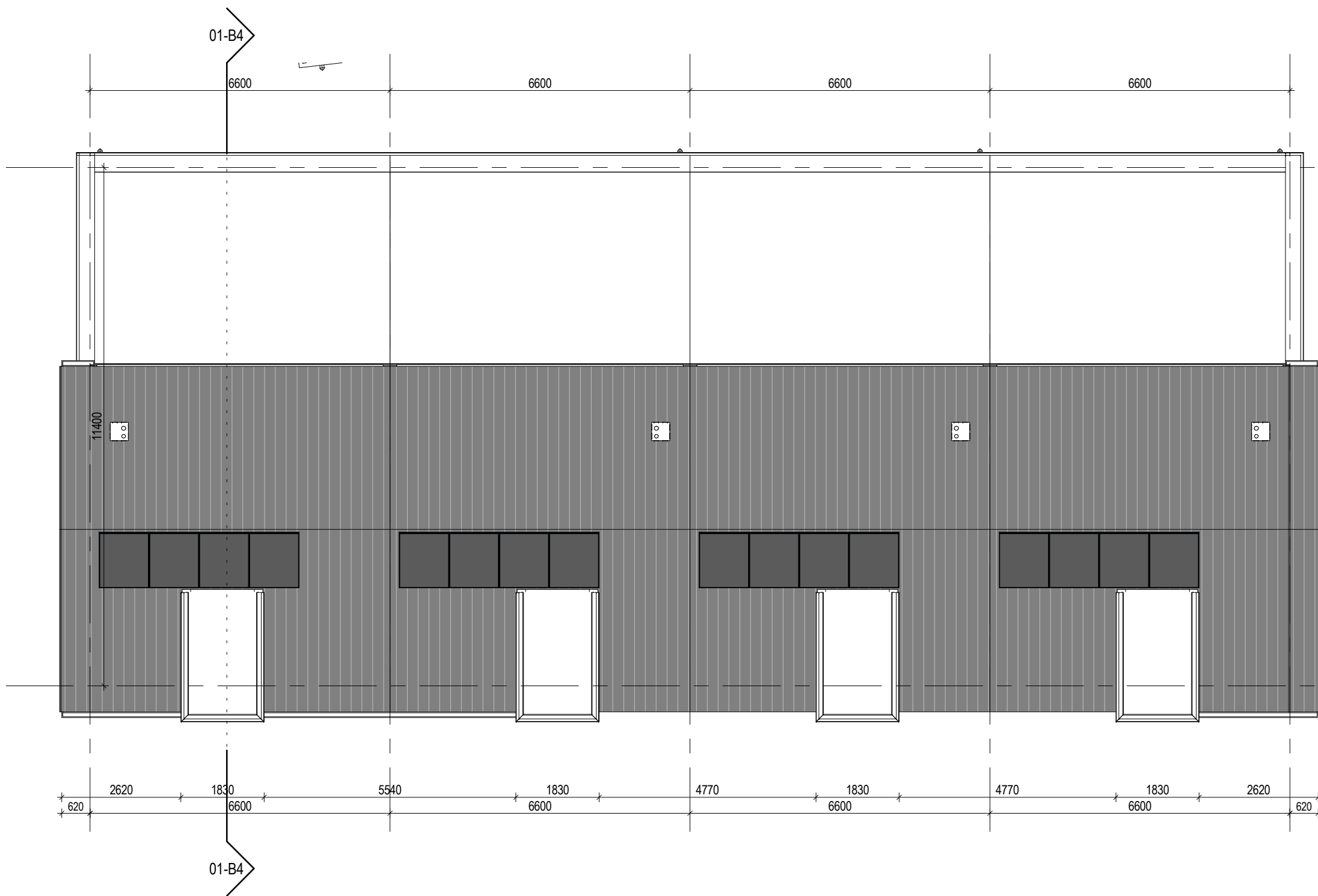
1e VERDIEPING

1906
Paardenwei - Lunteren

230
Blok 5 - Plattegrond 1e
verdieping
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





2e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

231
Blok 5 - Dakoverzicht




OPMERKINGEN



SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING




TVA




RENVOOI





-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm

-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak

-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768

-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger

-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie

- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)

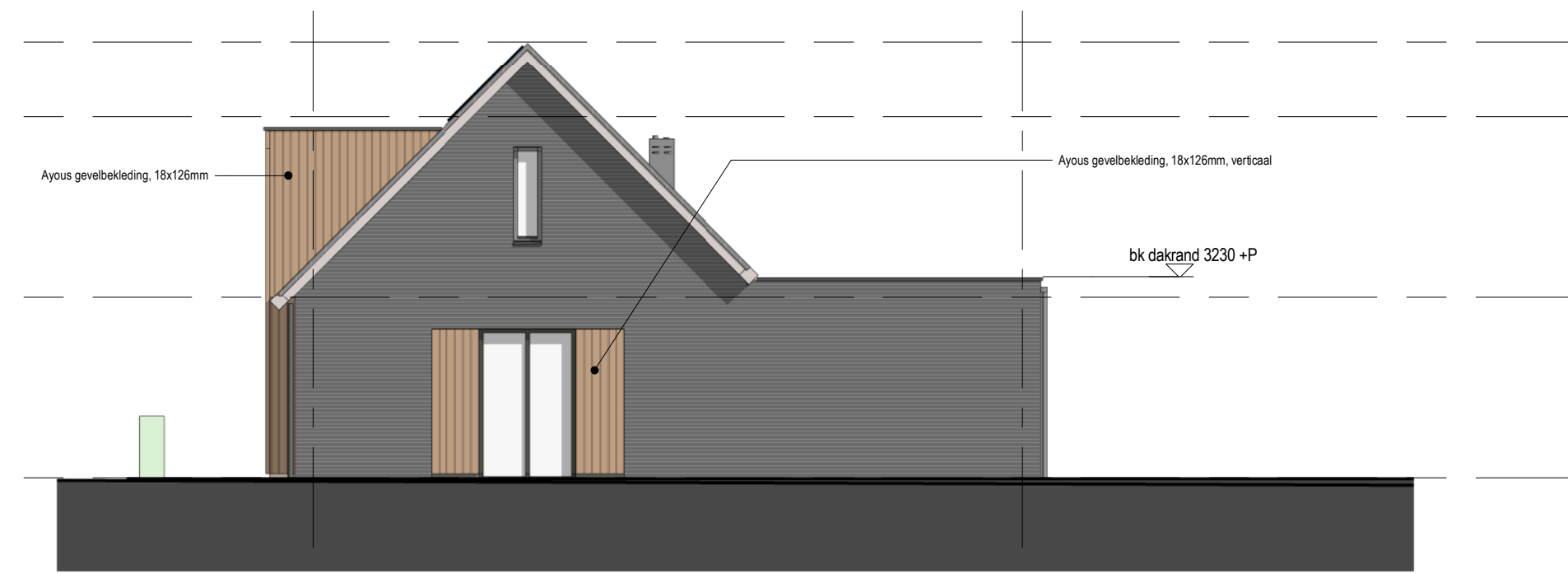
Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.

Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.

Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BLOK 5 VOORGEVEL



BLOK 5 ZIJGEVEL

1906
Paardenwei - Lunteren
























232
Blok 5 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

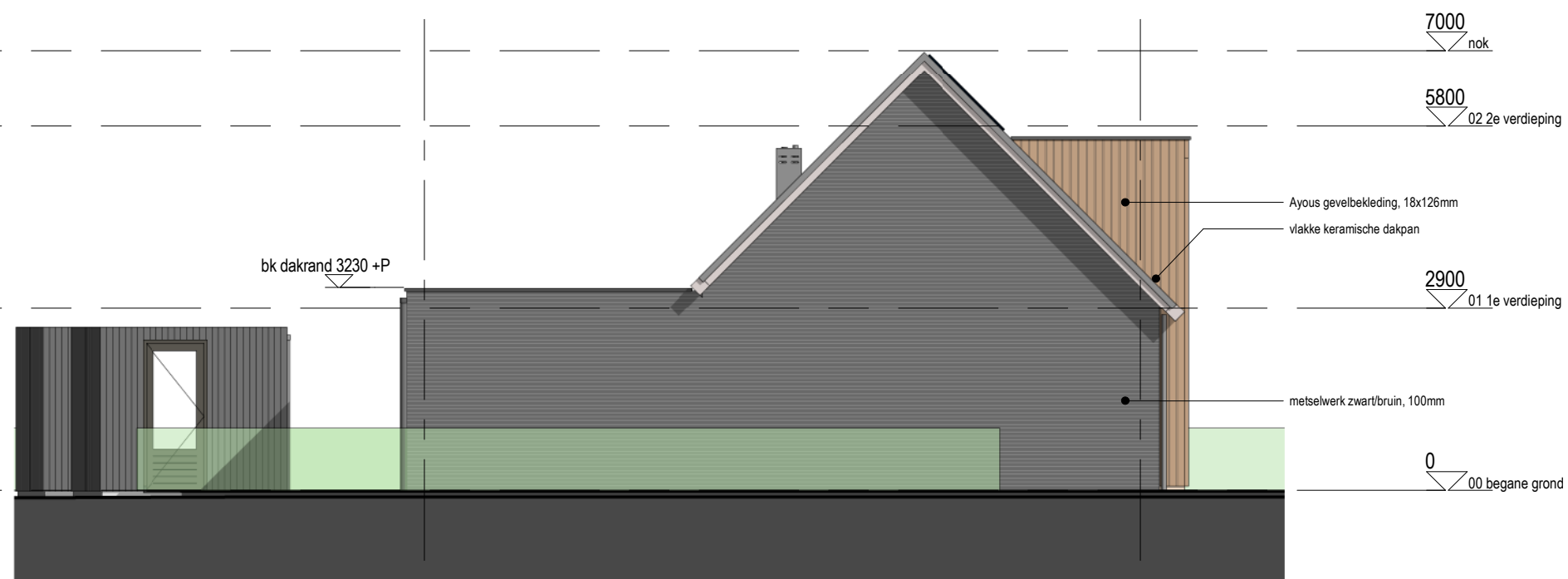


RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.



BLOK 5 ACHTERGEVEL



BLOK 5 ZIJGEVEL

1906
Paardenwei - Lunteren

233
Blok 5 - Gevels

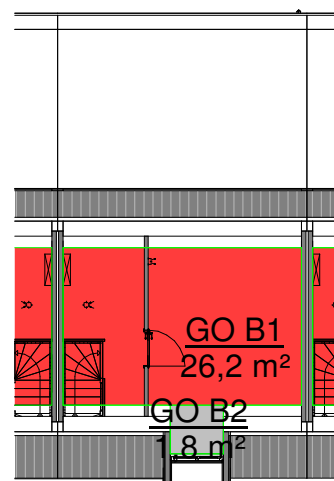
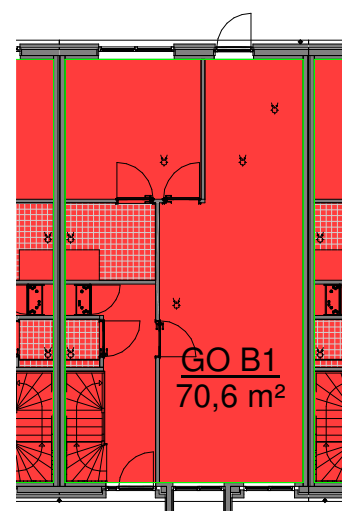
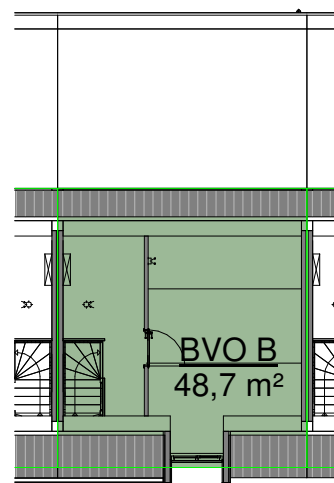
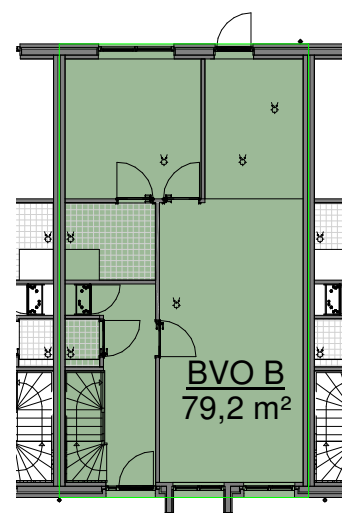
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING



Overzicht BVO - type B

nummer	bouwlaag	omschrijving	m2
01	00 begane grond	BVO B	79,2 m ²
02	01 1e verdieping	BVO B	48,7 m ²
			127,9 m ²



1906 BA
Paardenwei - Lunteren

234
Type B - Oppervlakte BB

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING



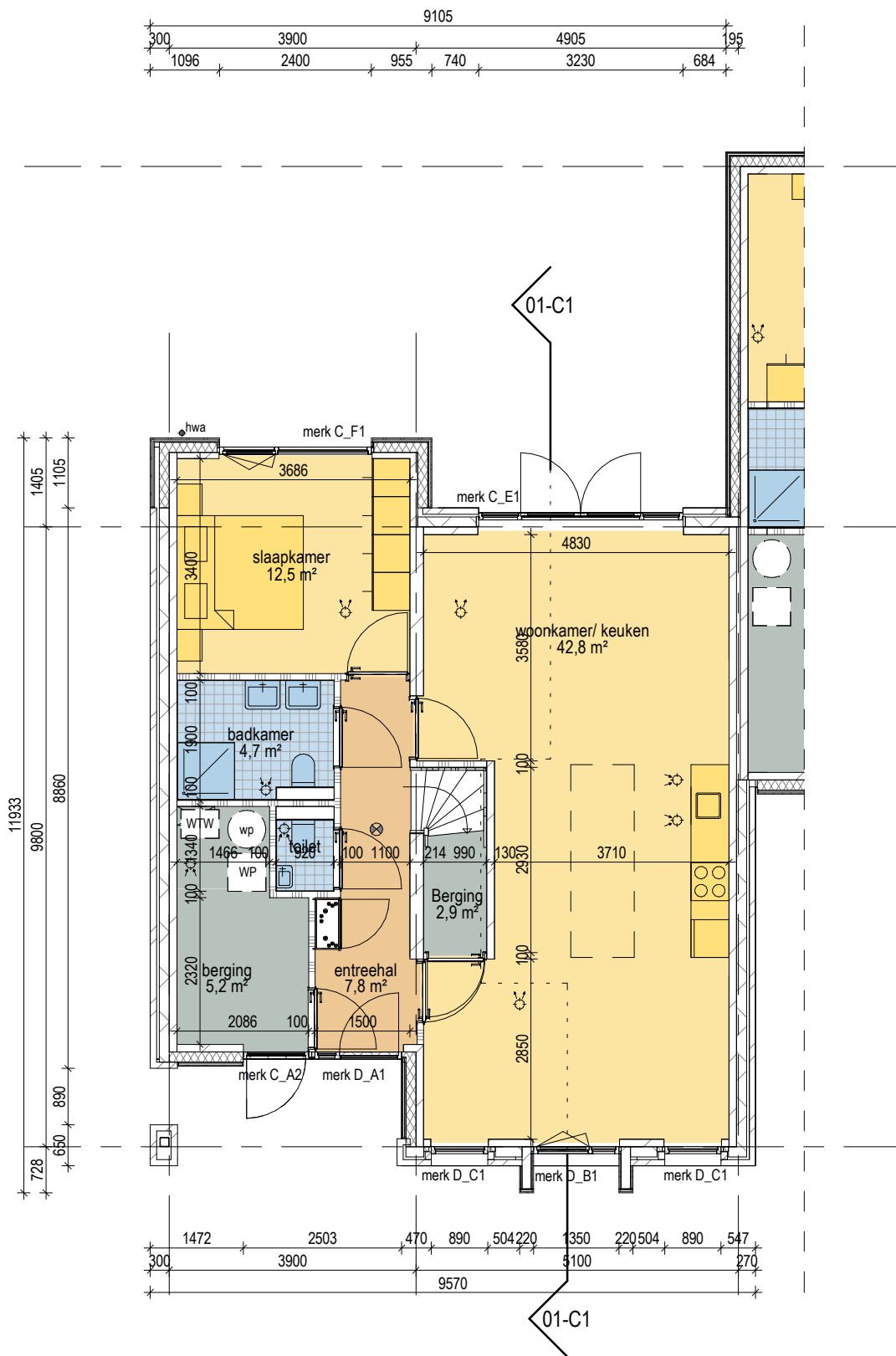


1906
Paardenwei - Lunteren

235
Type C - Situatie
blok4_200
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





TYPE D1

BEGANE GROND

RENVOOI

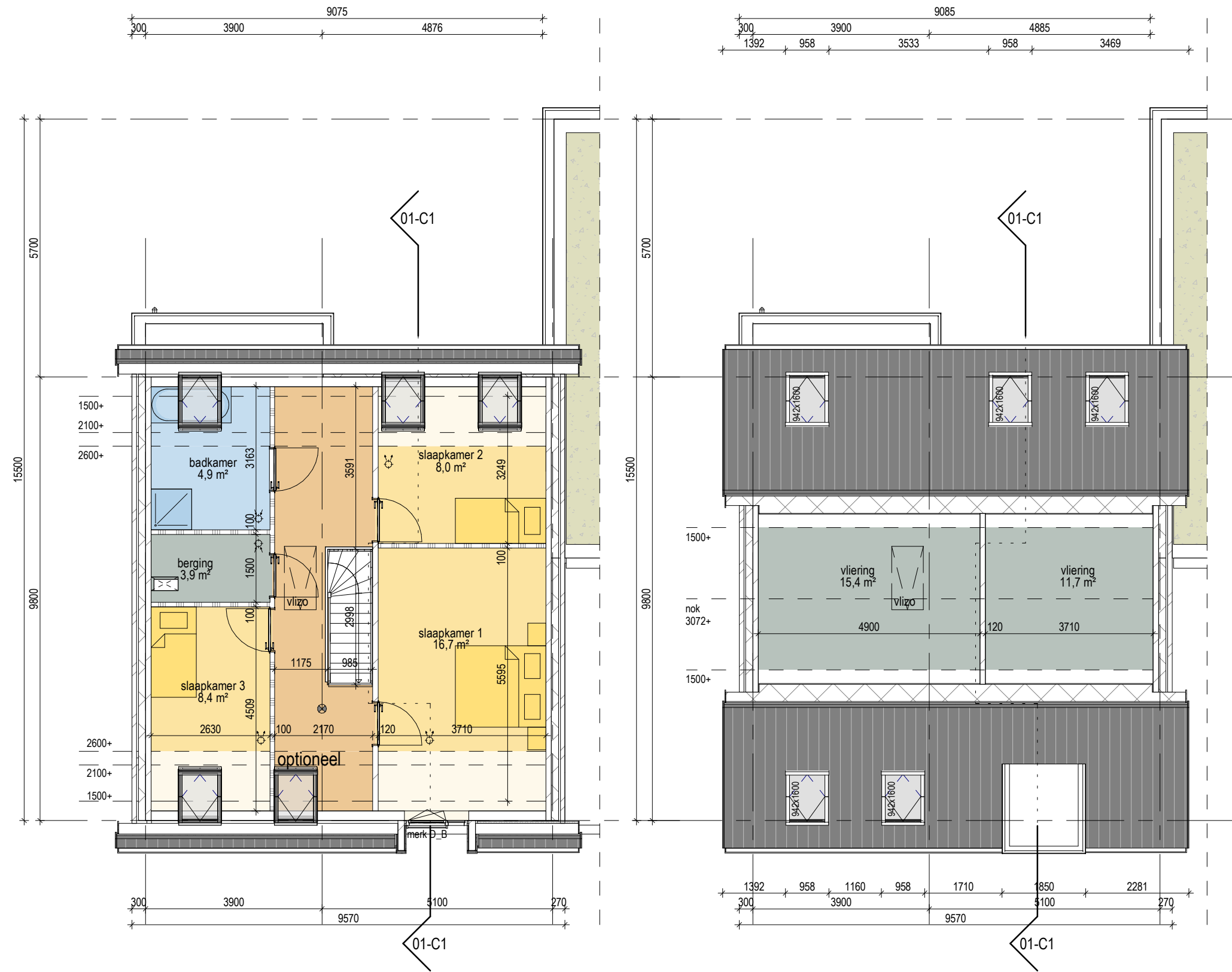
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

236
Type C9 - Plattegrond
begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet ruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

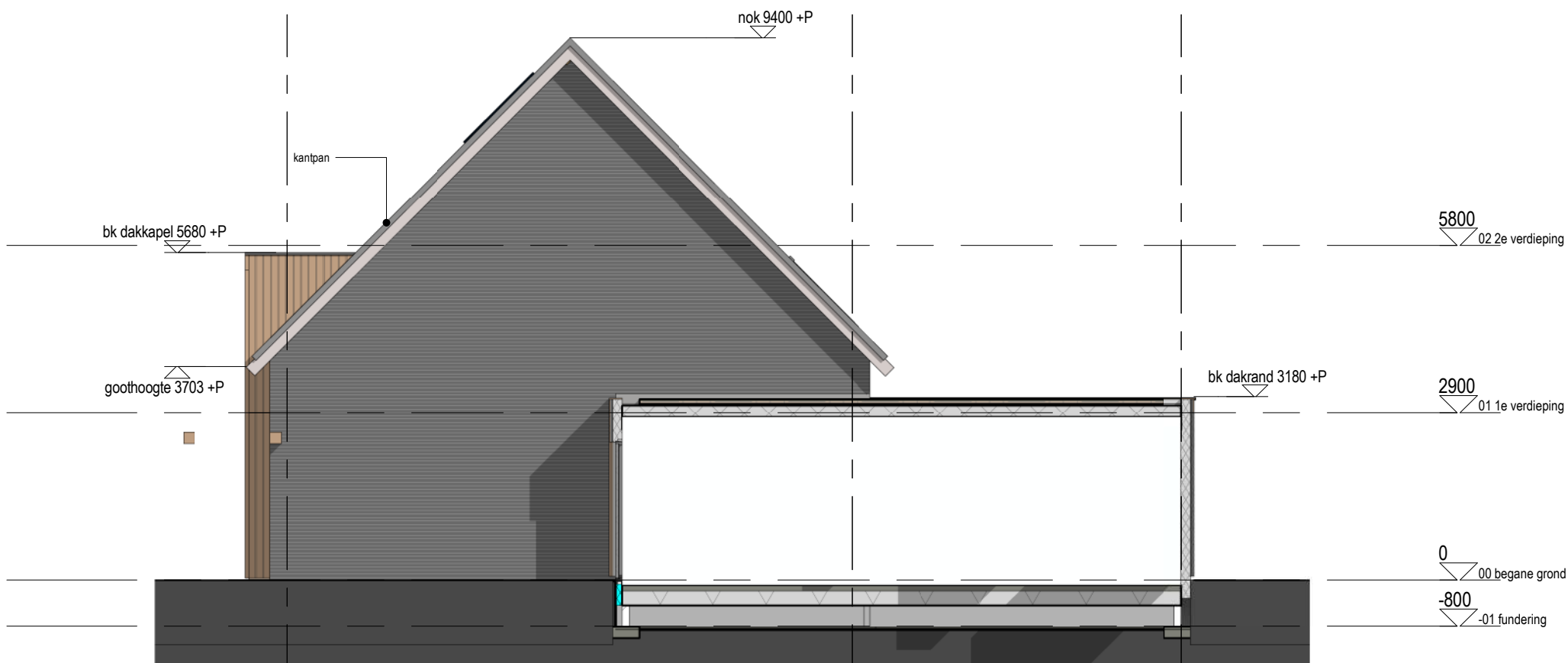
237
Type C9 - Plattegrond 1e verdieping
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

238
Type C9 - Gevels

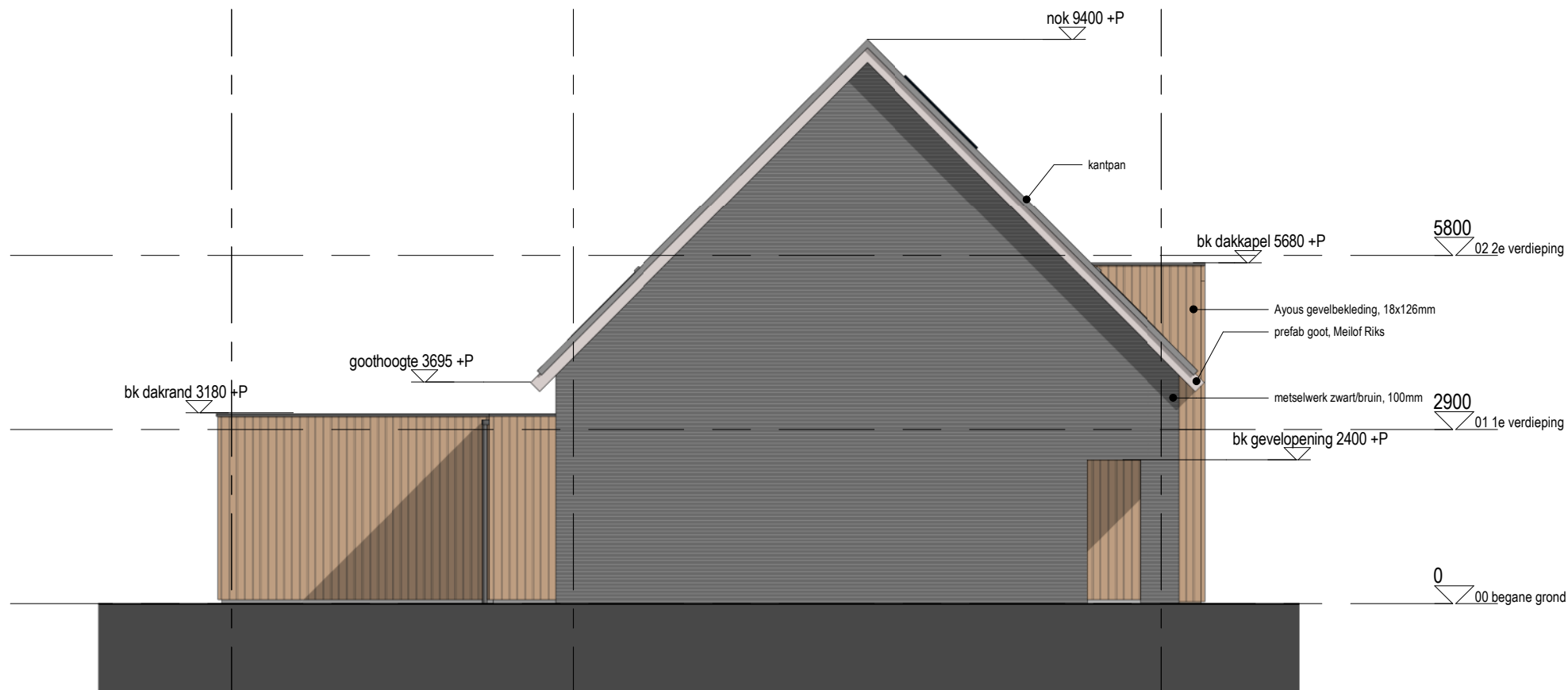
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

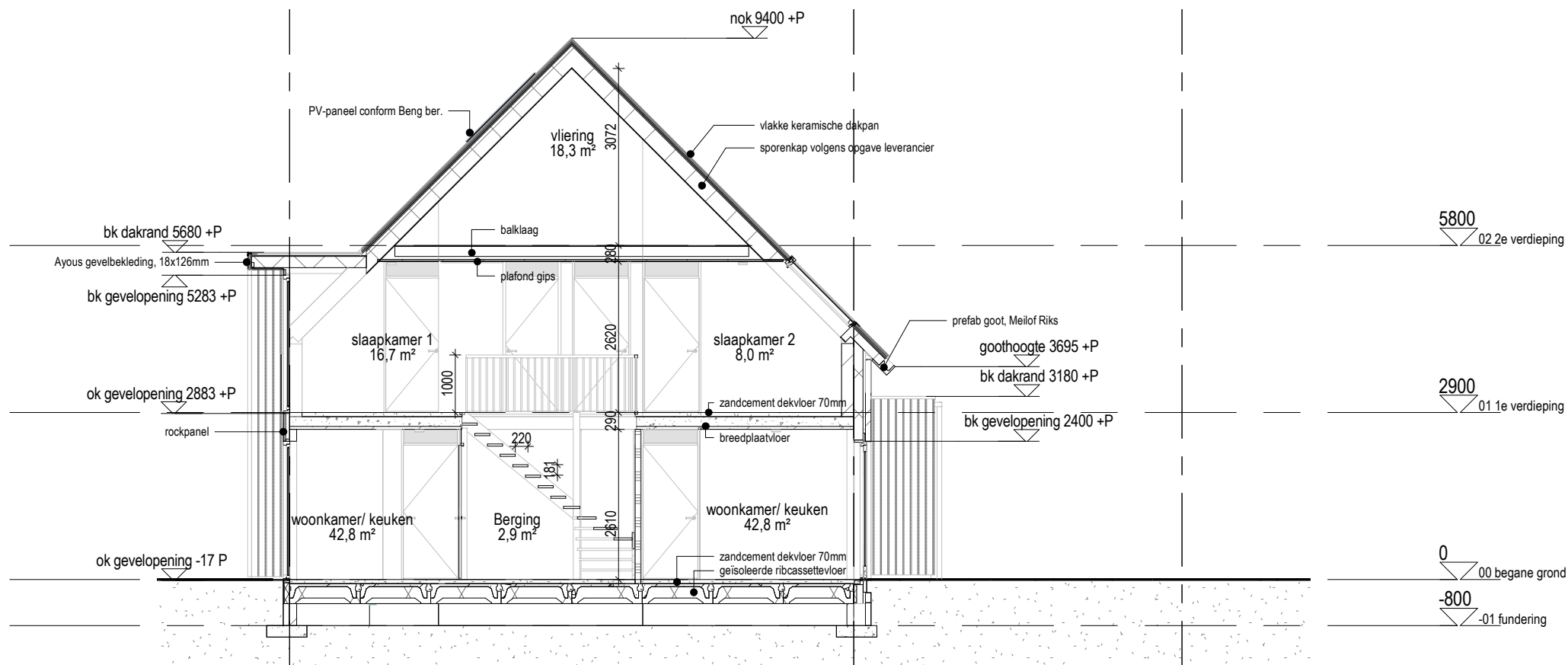
1906
Paardenwei - Lunteren

239
Type C9 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING

TVA



DOORSNEDE

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
- daken niet brandgevaarlijk vlgs. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entree deuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

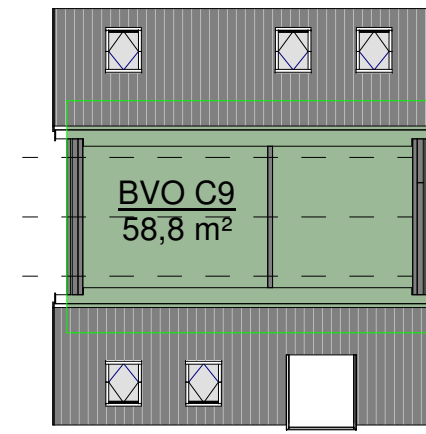
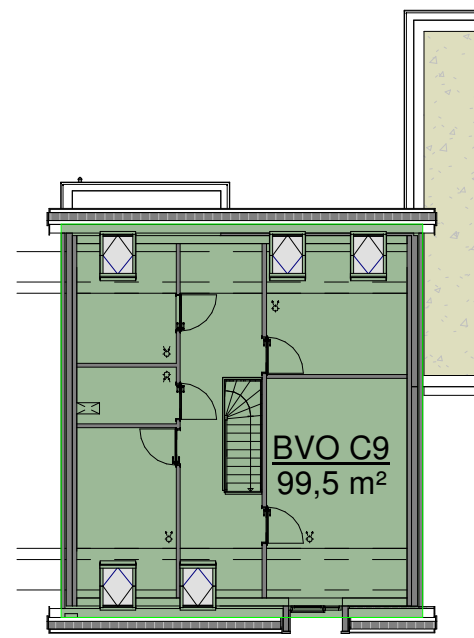
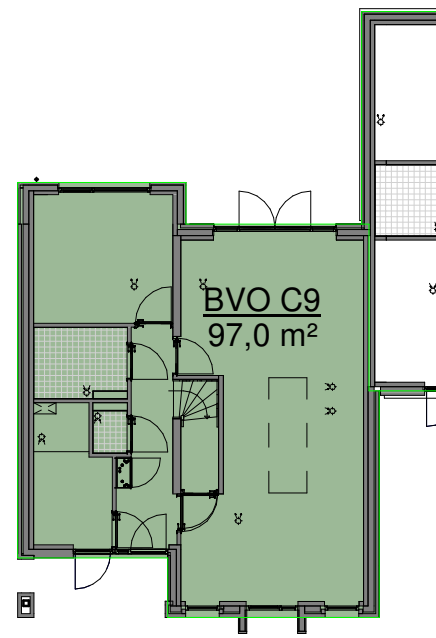
1906
Paardenwei - Lunteren

240
Type C9 - Doorsnede

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA

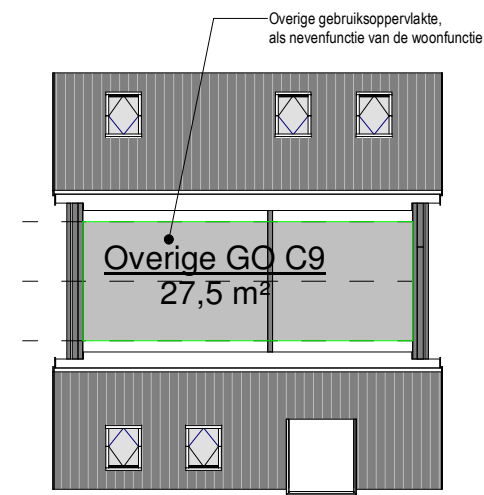
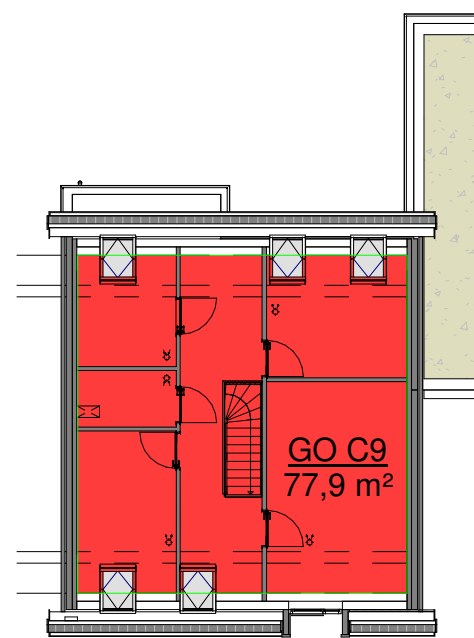


Overzicht BVO - type C9

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	BVO C9	97,0 m ²
01 1e verdieping	BVO C9	99,5 m ²
02 2e verdieping	BVO C9	58,8 m ²
		255,3 m ²

Overzicht GO - type C9

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	GO C9	81,5 m ²
01 1e verdieping	GO C9	77,9 m ²
		159,4 m ²



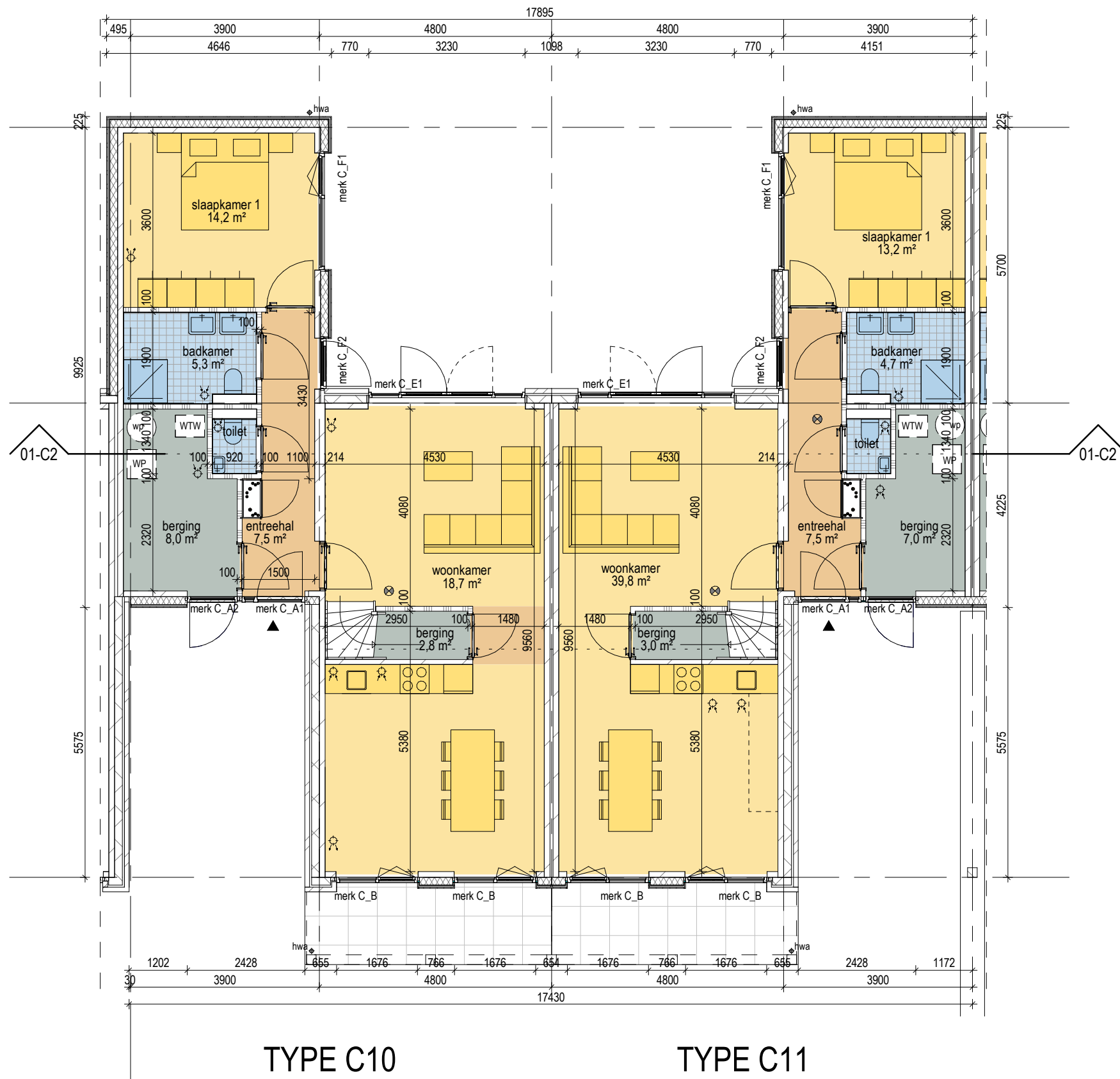
1906 Paardenwei - Lunteren

241
Type C9 - Oppervlaktes
BB

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





BEGANE GROND

TYPE C10

TYPE C11

RENVOOI

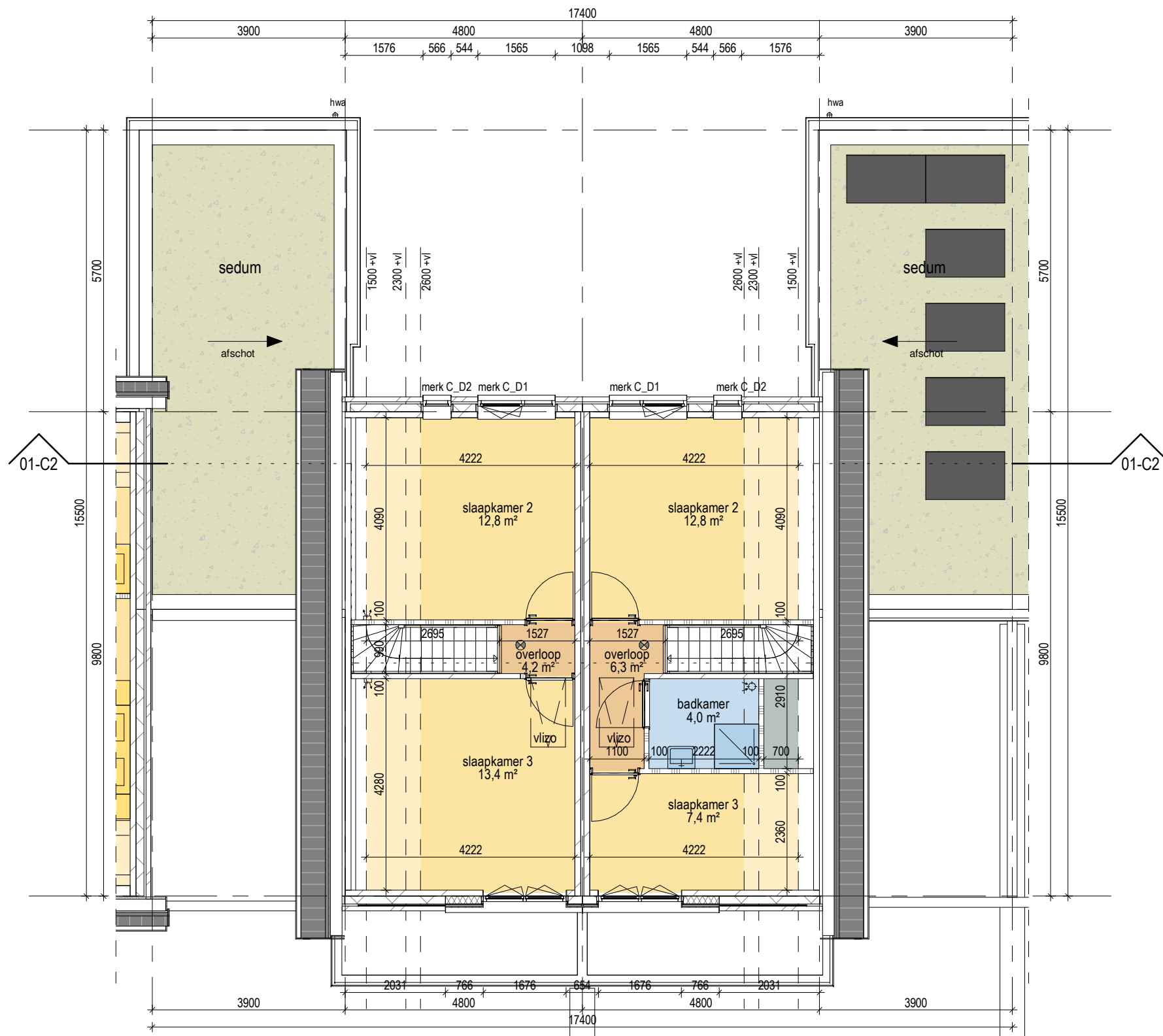
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

242
Type C10/11 - Plattegrond
begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

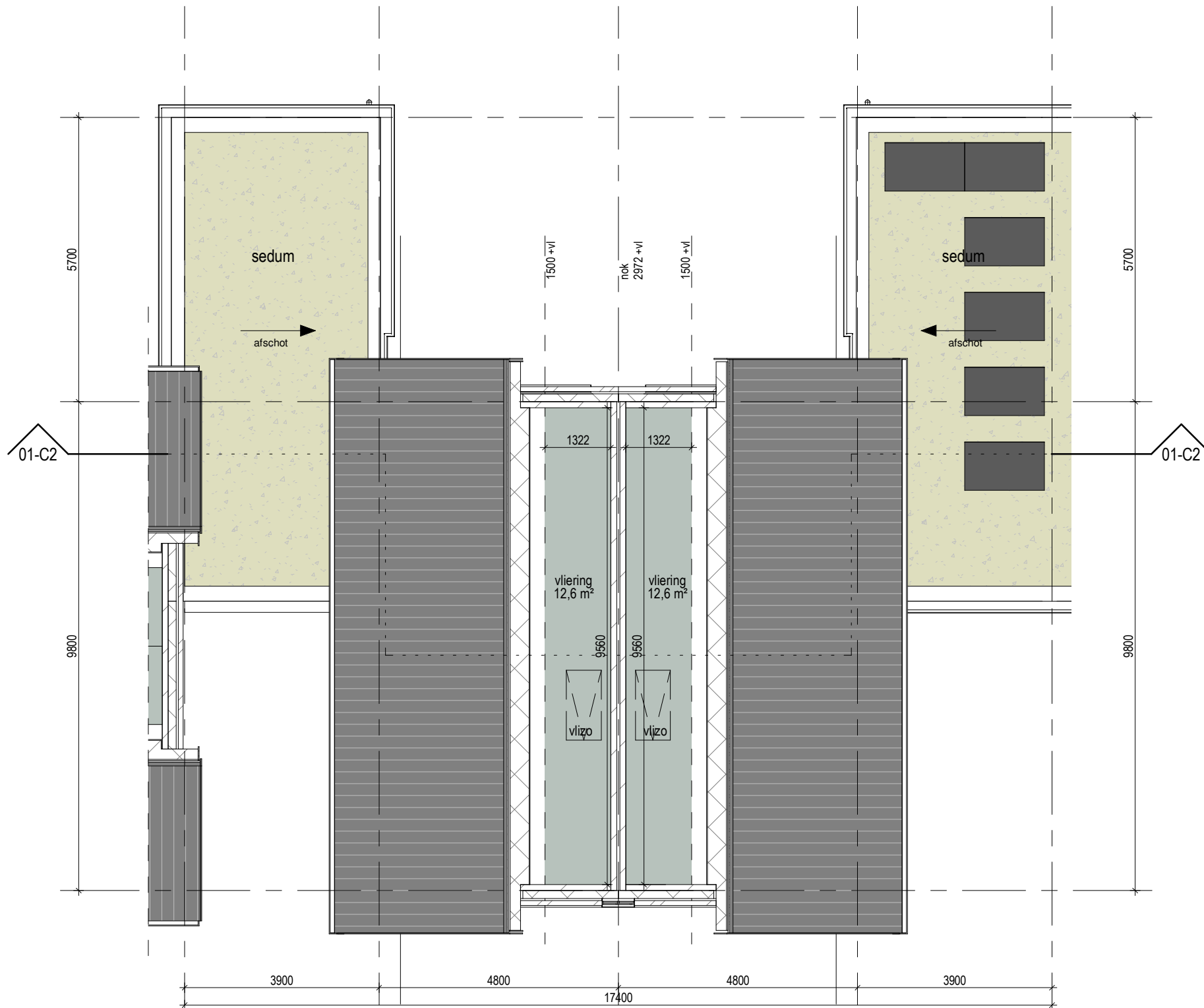
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

243
Type C10/C11 -
Plattegrond 1e verdieping
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA



2e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

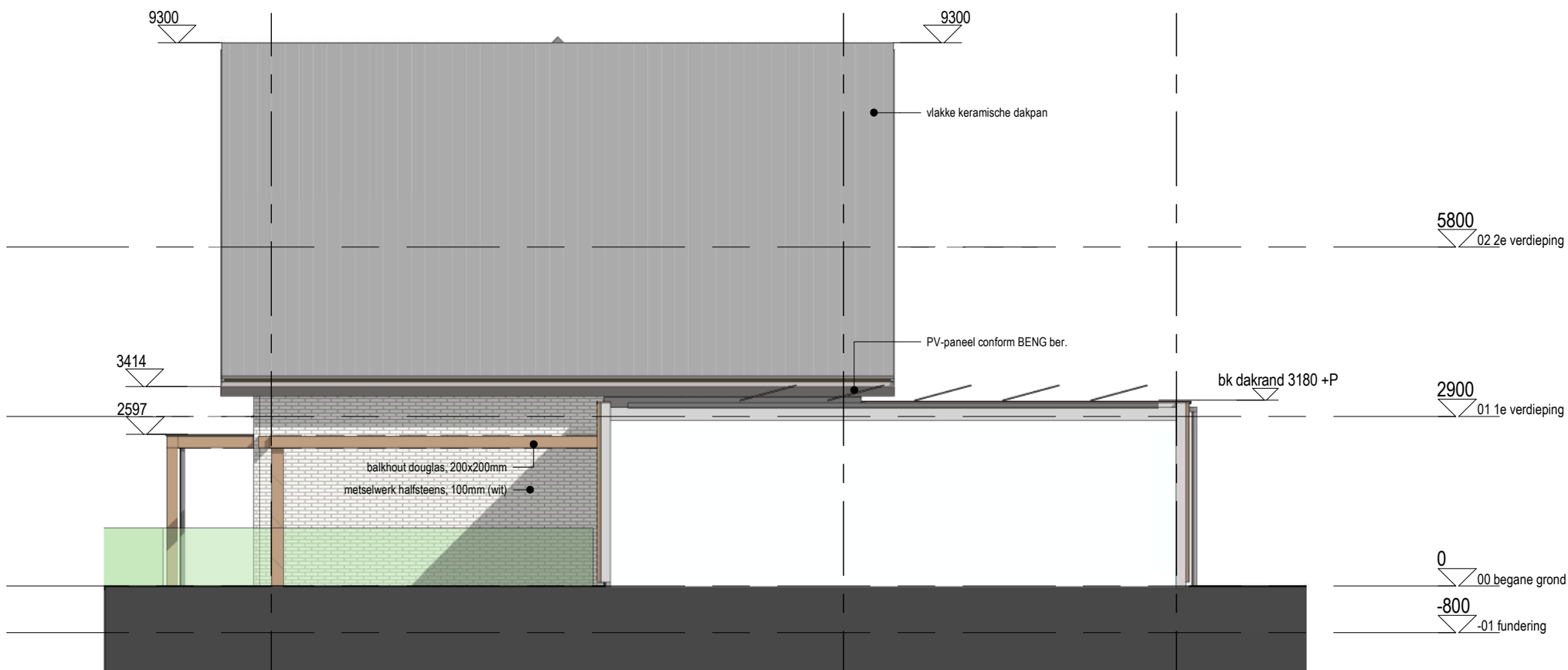
244
Type C10/C11 -
Dakoverzicht
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA



VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
- daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entree deuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

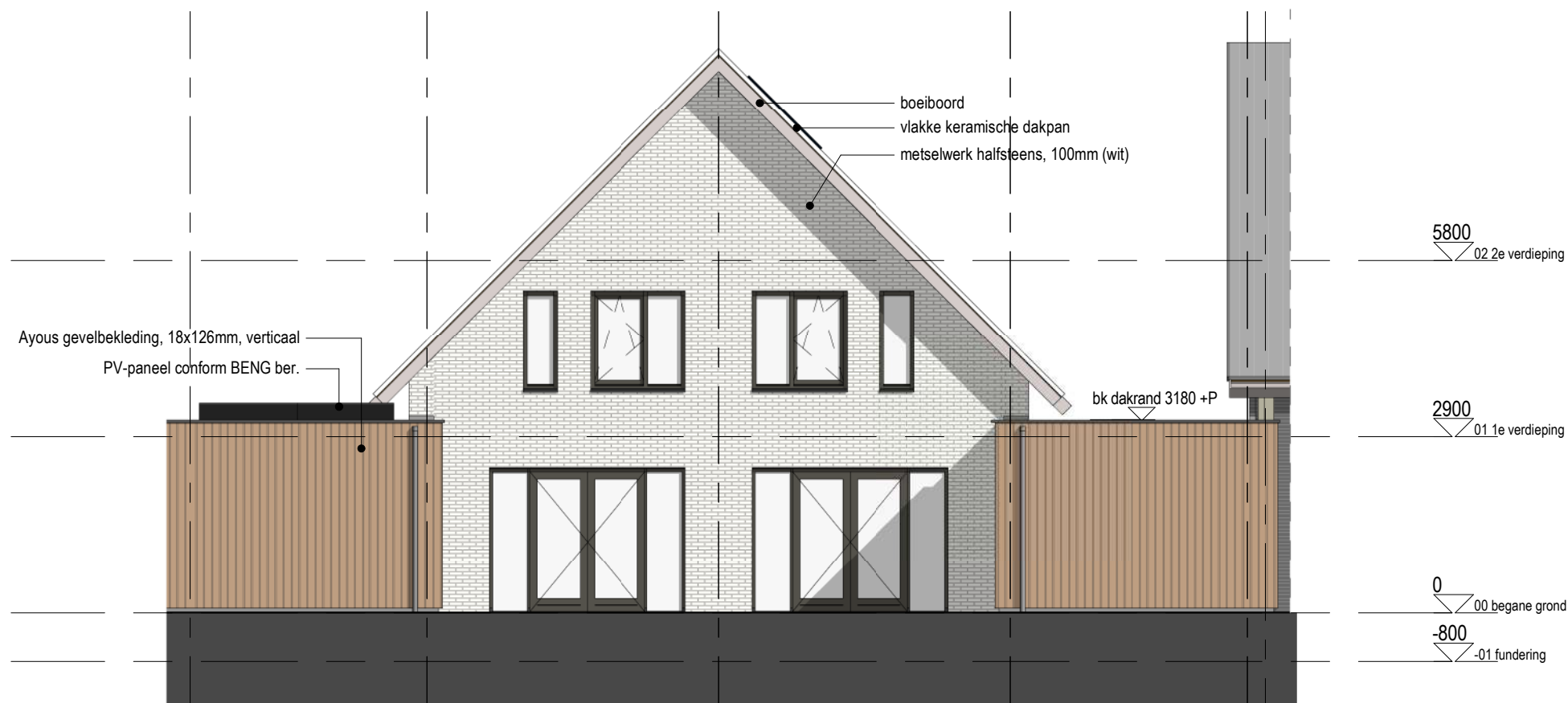
1906
Paardenwei - Lunteren

245
Type C10/C11 - Gevels

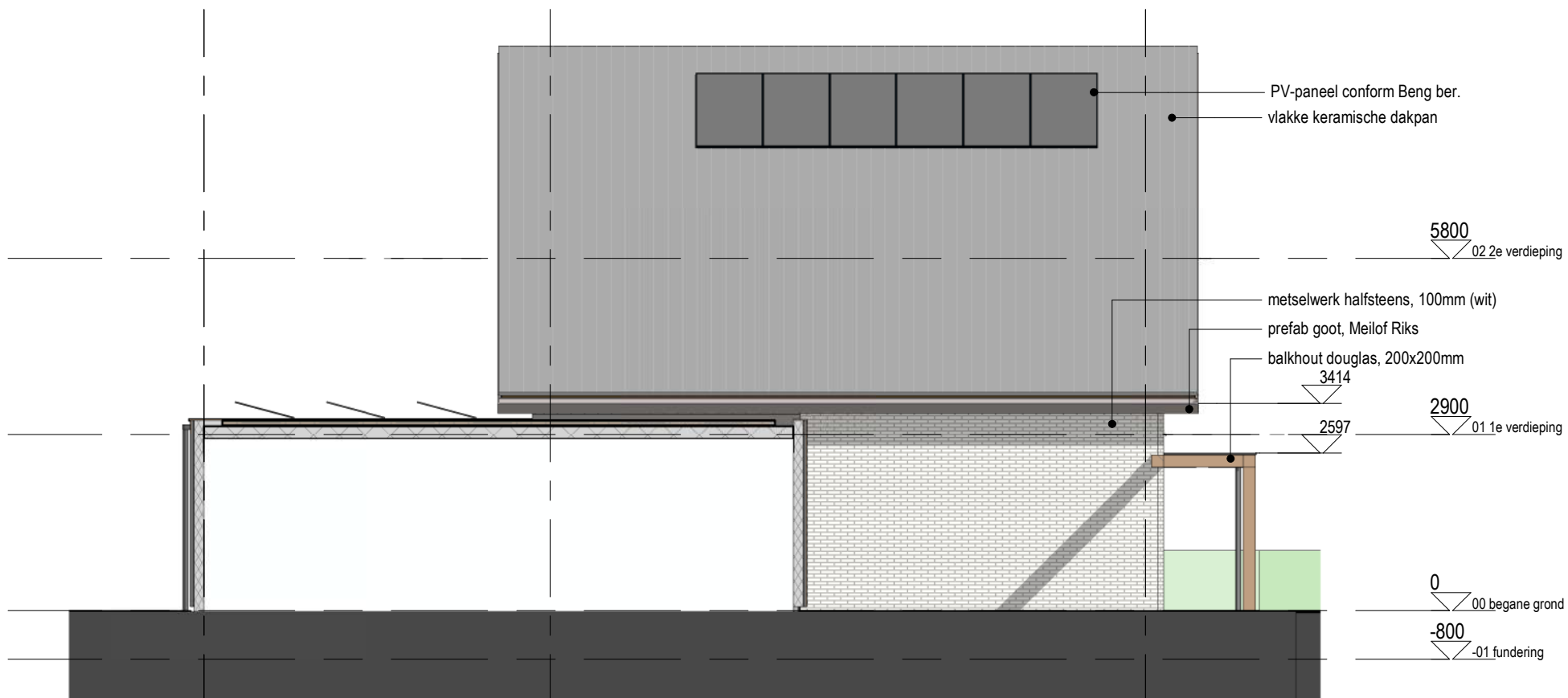
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

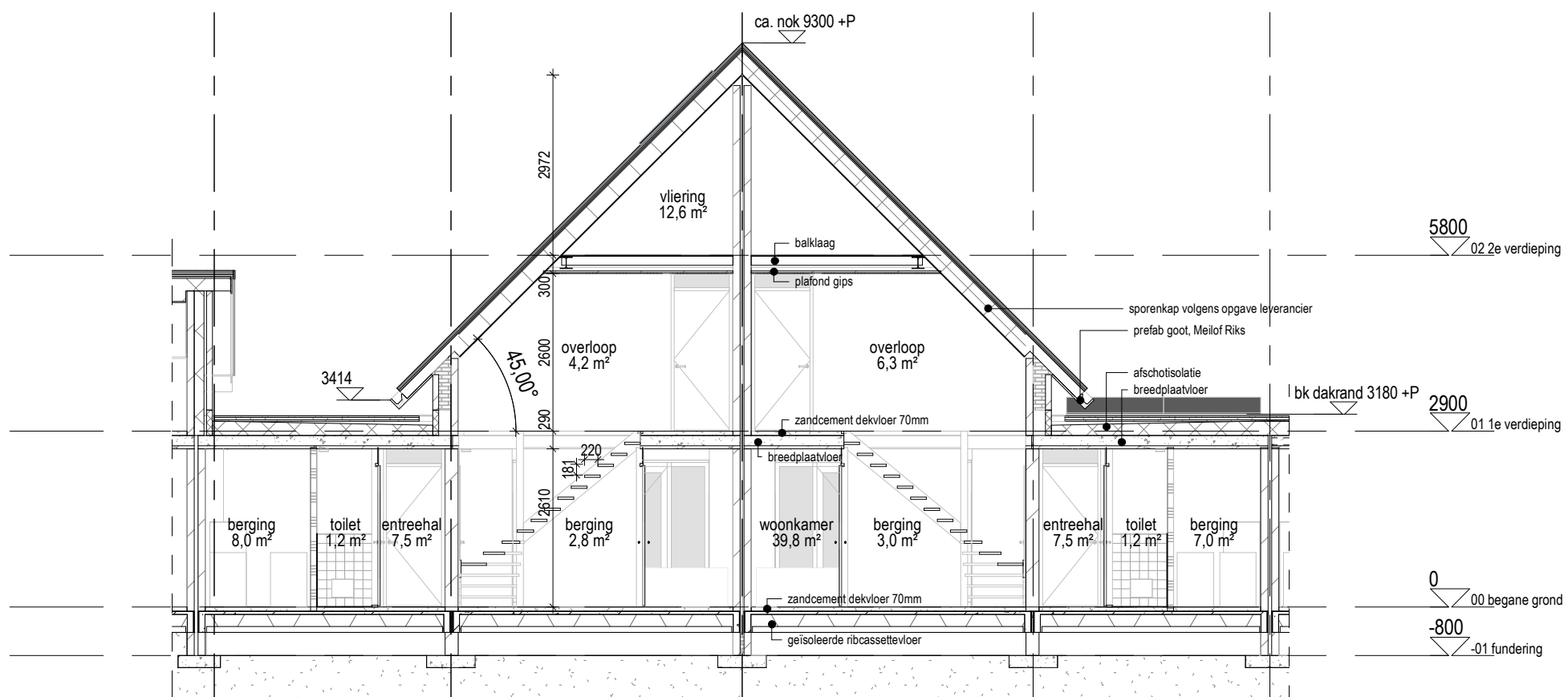
1906
Paardenwei - Lunteren

246
Type C10/C11 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING





DOORSNEDE

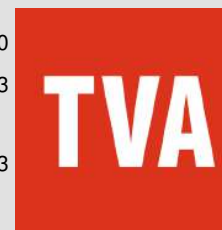
RENVOOI

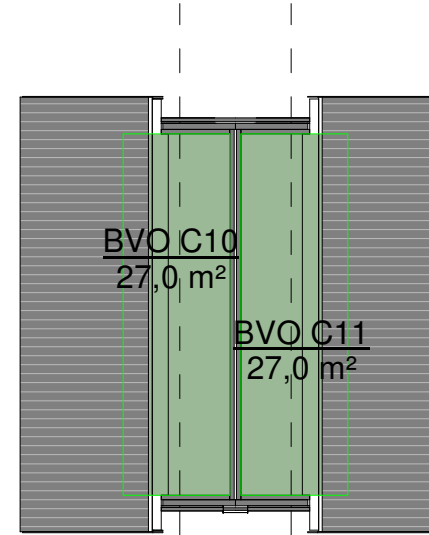
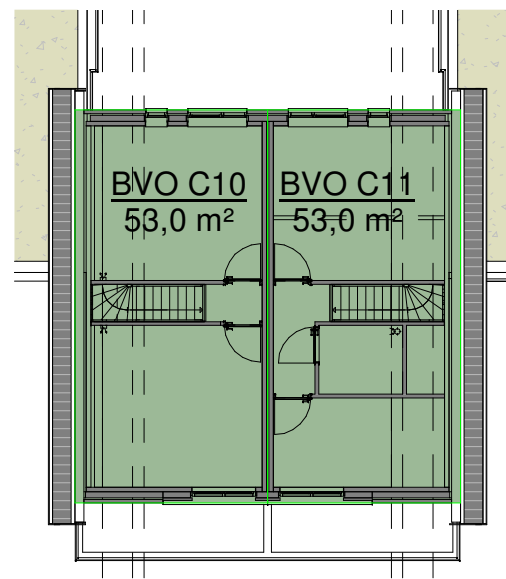
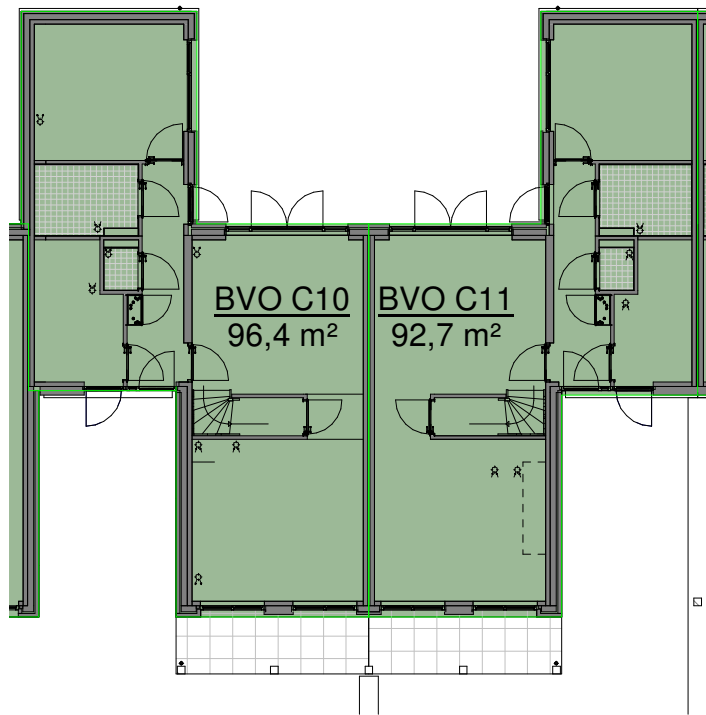
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

247
Type C10/C11 -
Doorsnede
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





Overzicht BVO - type C10

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	BVO C10	96,4 m ²
01 1e verdieping	BVO C10	53,0 m ²
02 2e verdieping	BVO C10	27,0 m ²
		176,4 m ²

Overzicht GO - type C10

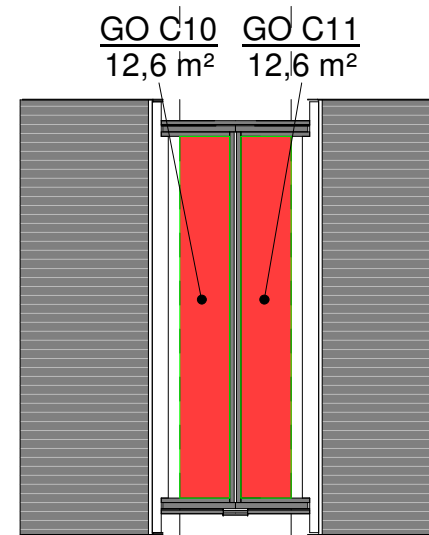
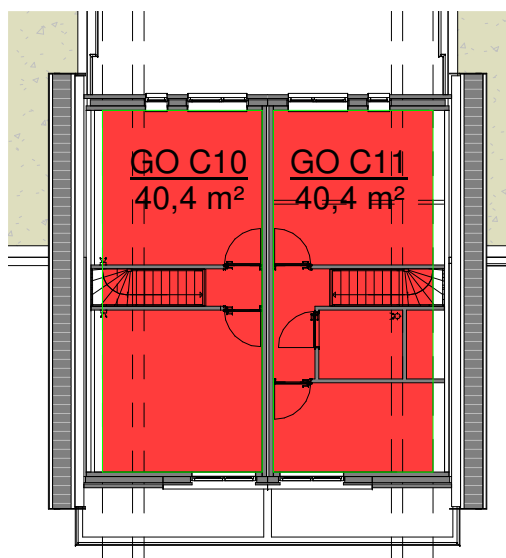
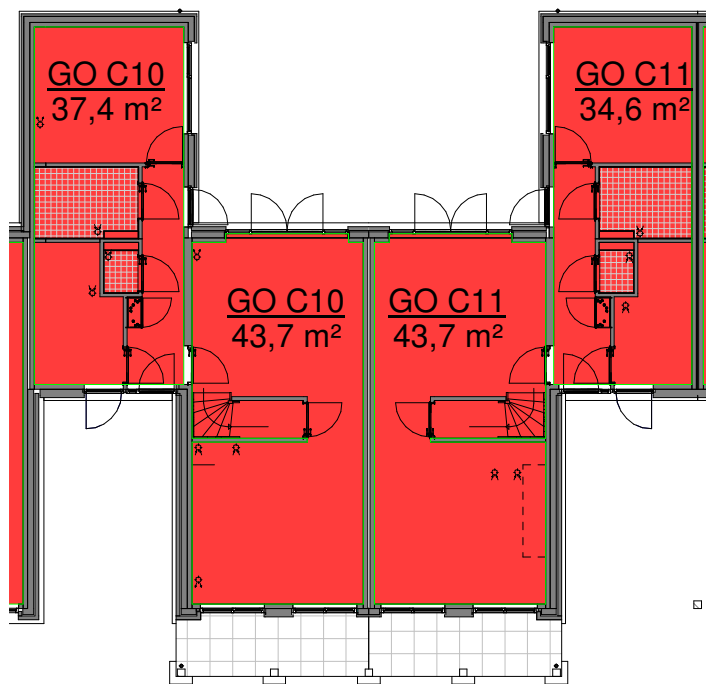
bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	GO C10	43,7 m ²
00 begane grond	GO C10	37,4 m ²
01 1e verdieping	GO C10	40,4 m ²
02 2e verdieping	GO C10	12,6 m ²
		134,2 m ²

Overzicht BVO - type C11

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	BVO C11	92,7 m ²
01 1e verdieping	BVO C11	53,0 m ²
02 2e verdieping	BVO C11	27,0 m ²
		172,7 m ²

Overzicht GO - type C11

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	GO C11	43,7 m ²
00 begane grond	GO C11	34,6 m ²
01 1e verdieping	GO C11	40,4 m ²
02 2e verdieping	GO C11	12,6 m ²
		131,3 m ²

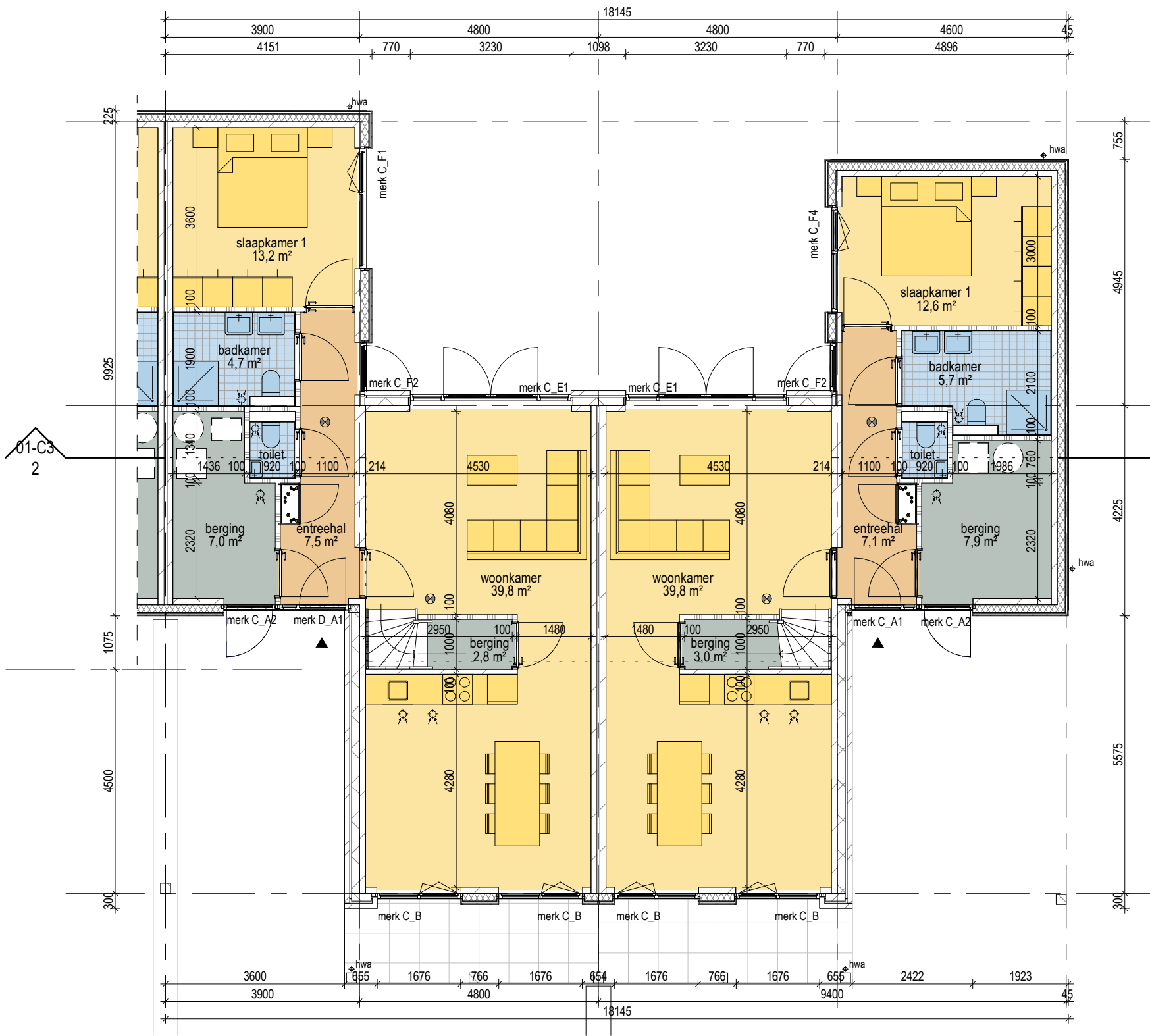


1906
Paardenwei - Lunteren

248
Type C10/C11 -
Oppervlaktes BB
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:200
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

TVA



BEGANE GROND

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**

daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname

Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.

Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.

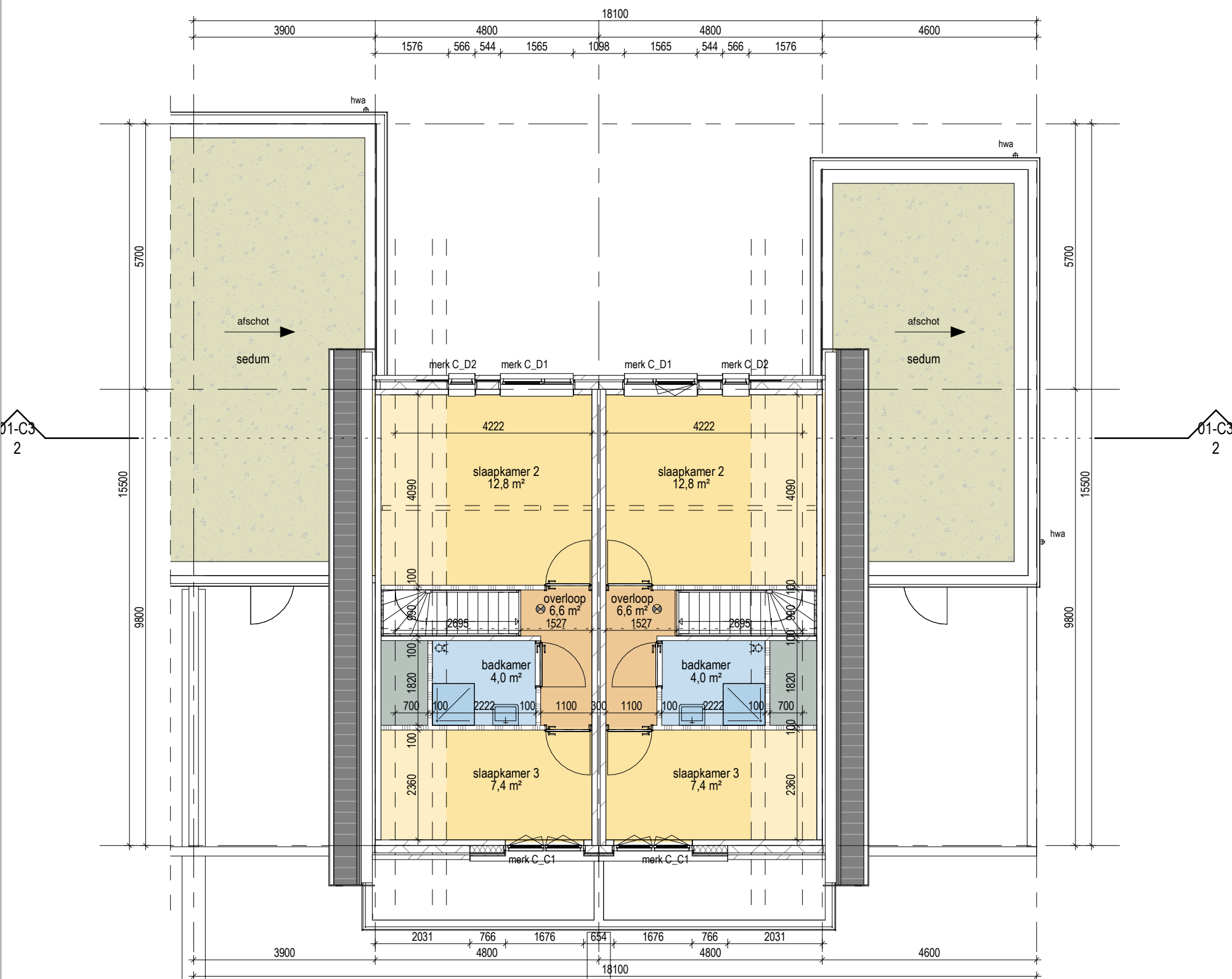
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar: een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

249
Type C12/C13 -
Plattegrond begane grond
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





1e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M2*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M2*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**

daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname

Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.

Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.

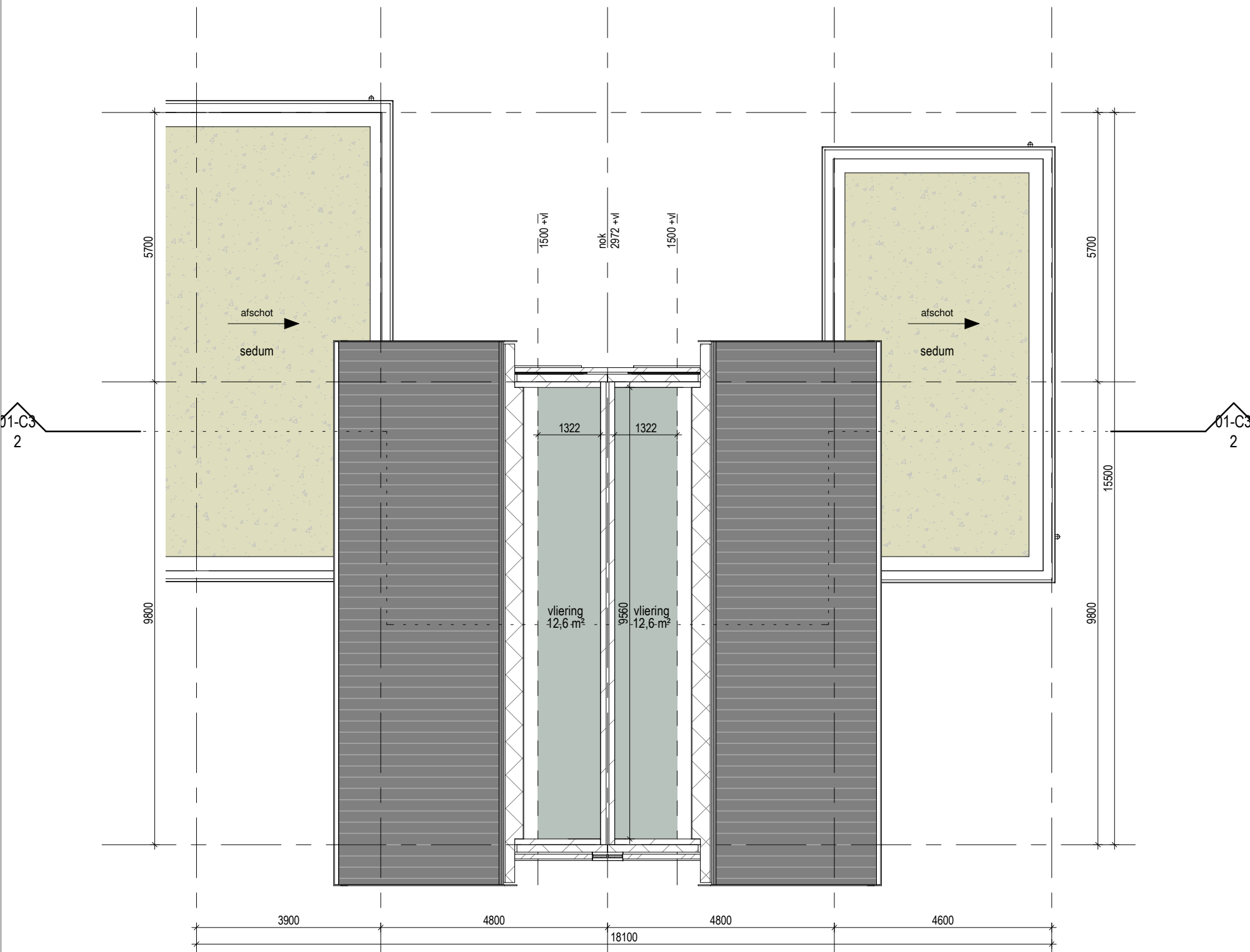
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

250
Type C12/C13 -
Plattegrond 1e verdieping
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





2e VERDIEPING

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeduren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

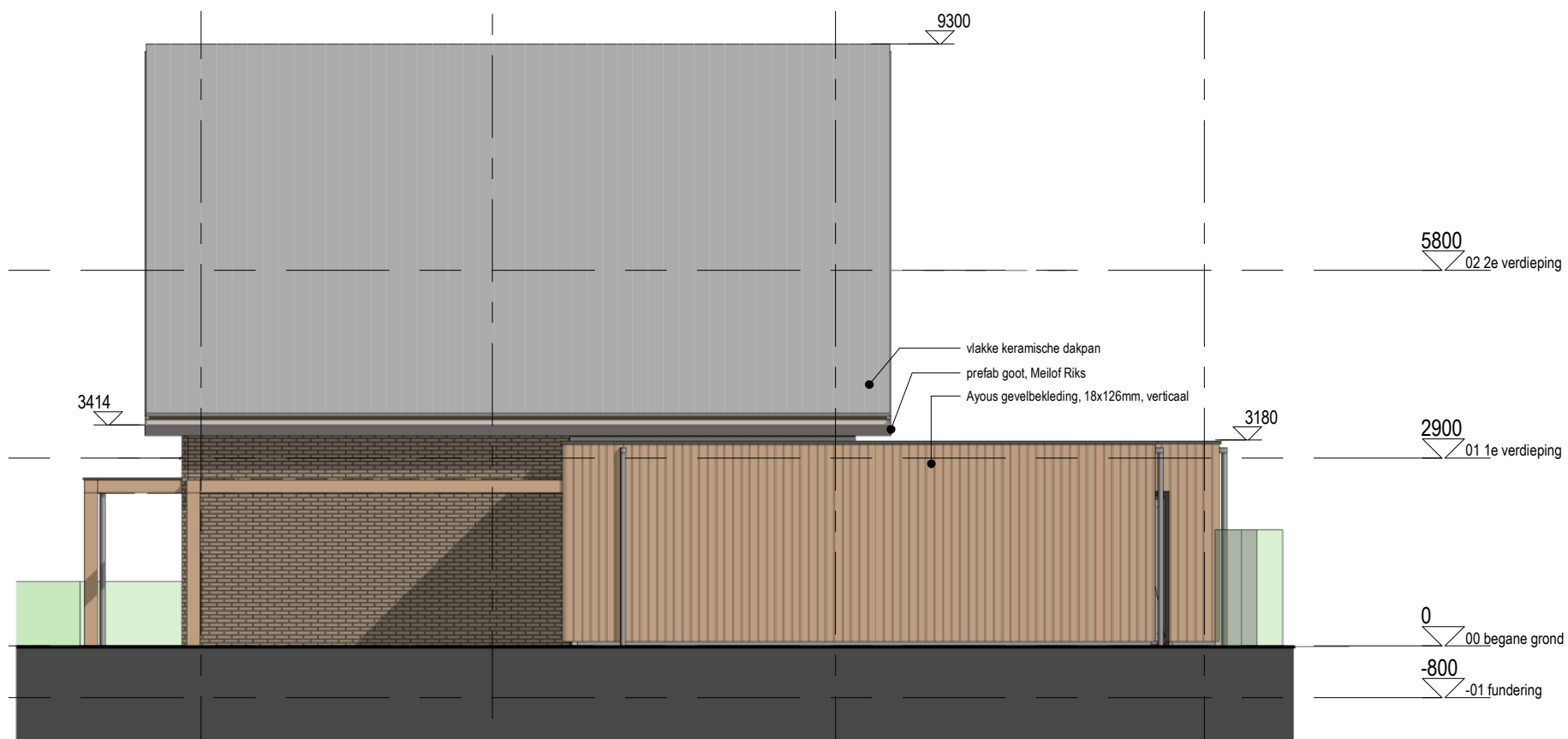
251
Type C12/C13 -
Dakoverzicht
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

RENVOOI

- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren
























252
Type C12/C13 - Gevels

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
 FORMAAT A3
 TEKENING
 DATUM 22.12.2023
 WIJZIGING



RENVOOI

-  buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²K/W
-  kalkzandsteen, 100/120mm
-  gipswand, Gibo, 100mm
-  begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²K/W
-  verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
-  positie douchehoek/ douchebak
-  positie toilet
-  positie wasbak
-  opstelplaats keukenblok
-  meterkast conform NEN 2768
-  opstelplaats mv-box
-  opstelplaats warmtepomp
-  opstelplaats wasmachine/ wasdroger
-  niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
-  # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
-  mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
-  - WBDBO ≥ 60min
-  - WBDBO ≥ 30min
-  - WBDBO ≥ 20min
-  - symbool zelfsluitend - (entree deuren alg. verkeersruimten)
-  Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
-  Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
-  Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

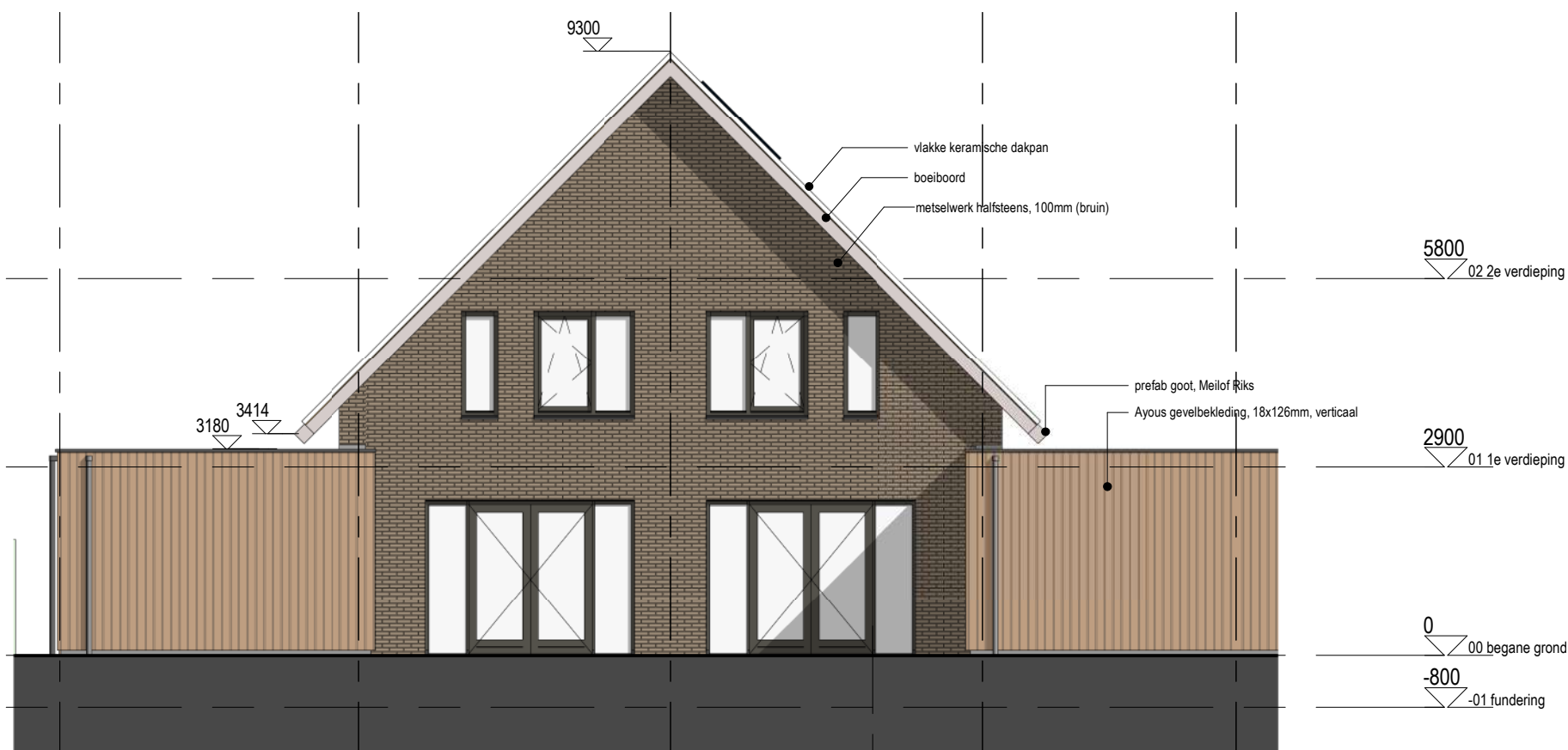
1906

Paardenwei - Lunteren

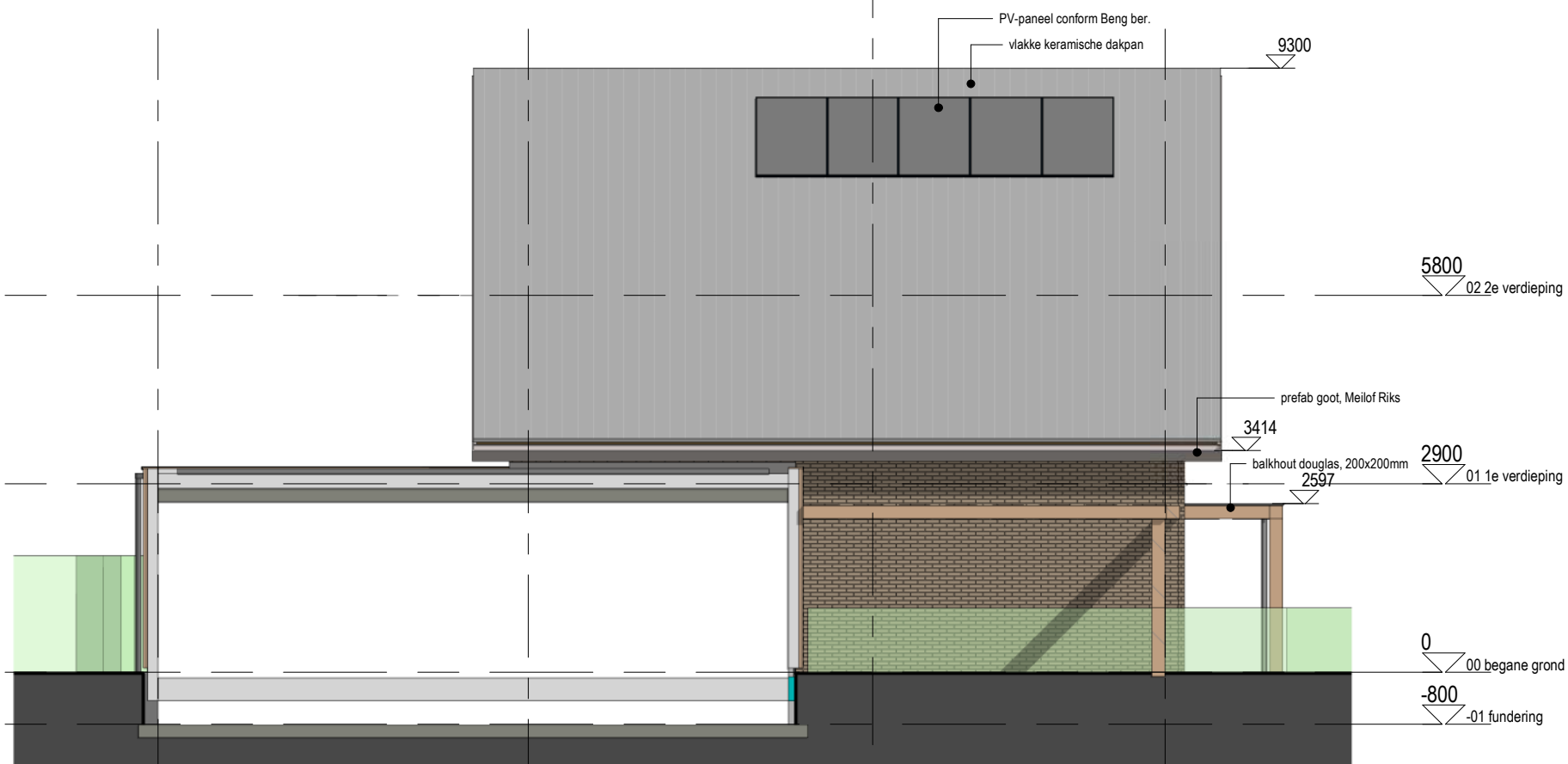
253
Type C12/C13 - Gevels

OPMERKINGEN

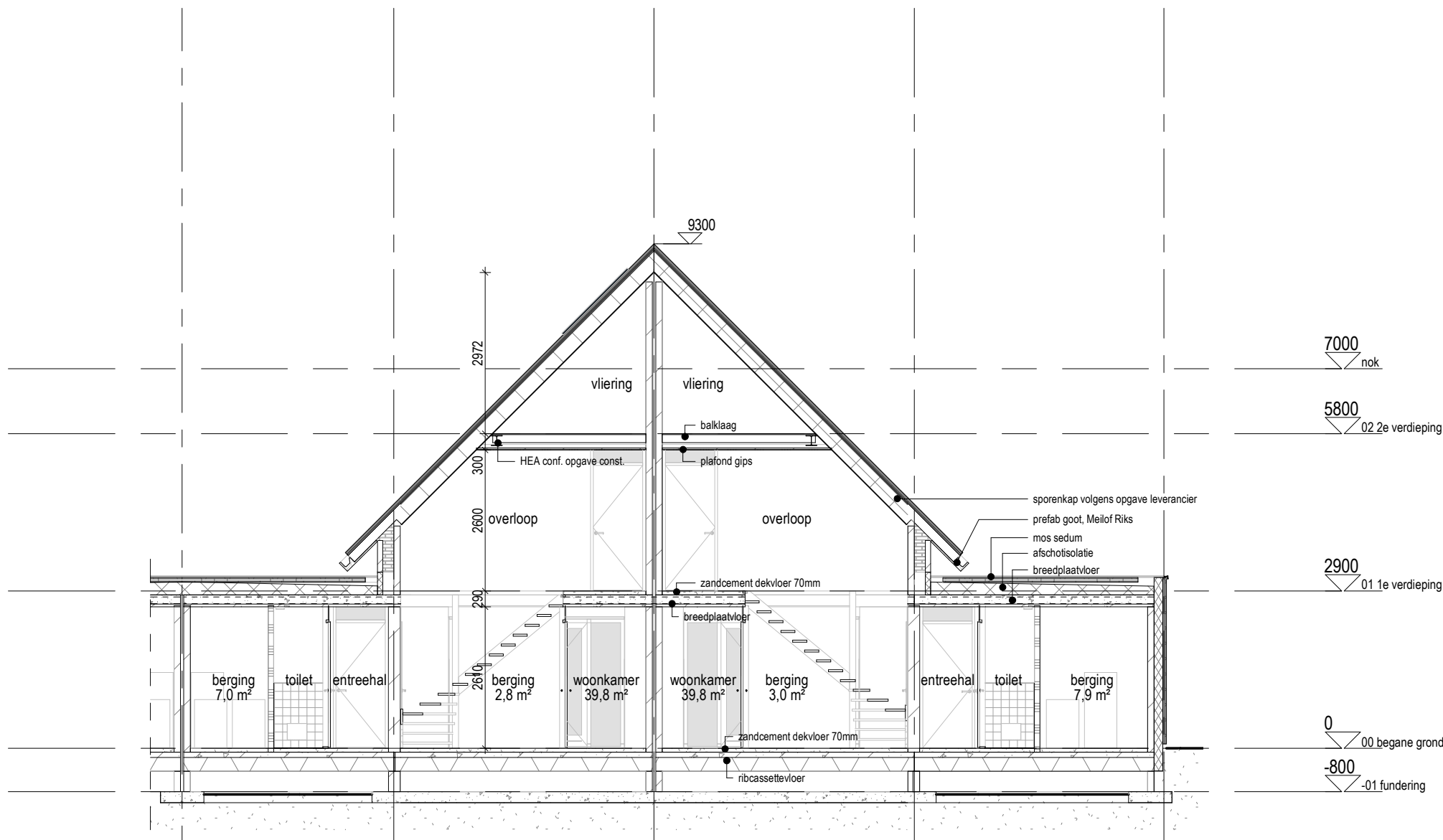
SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE

RENVOOI

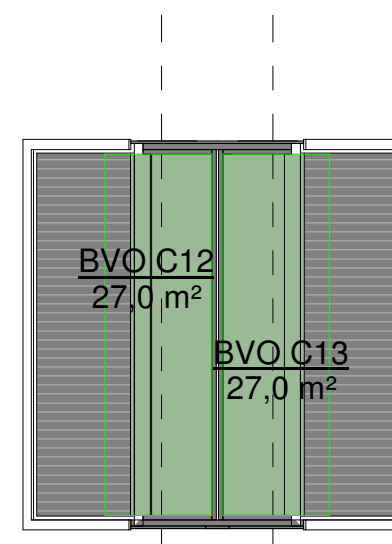
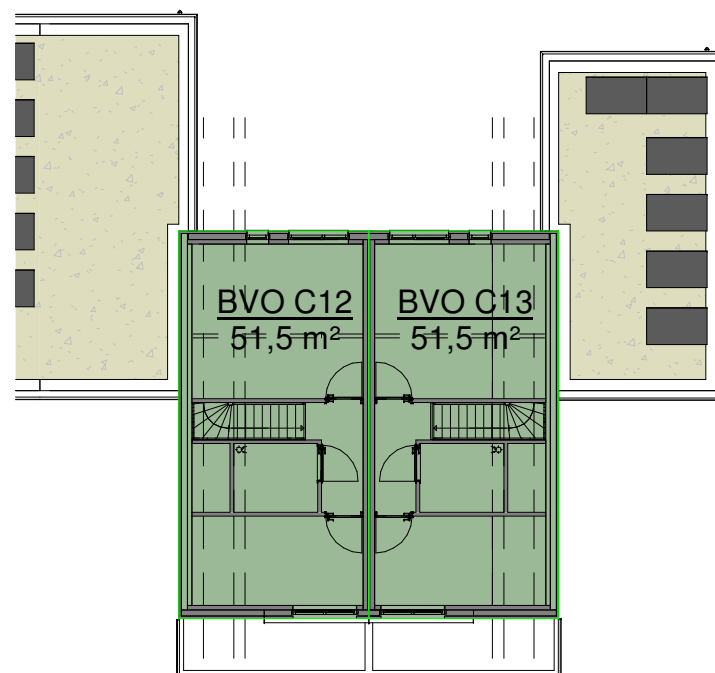
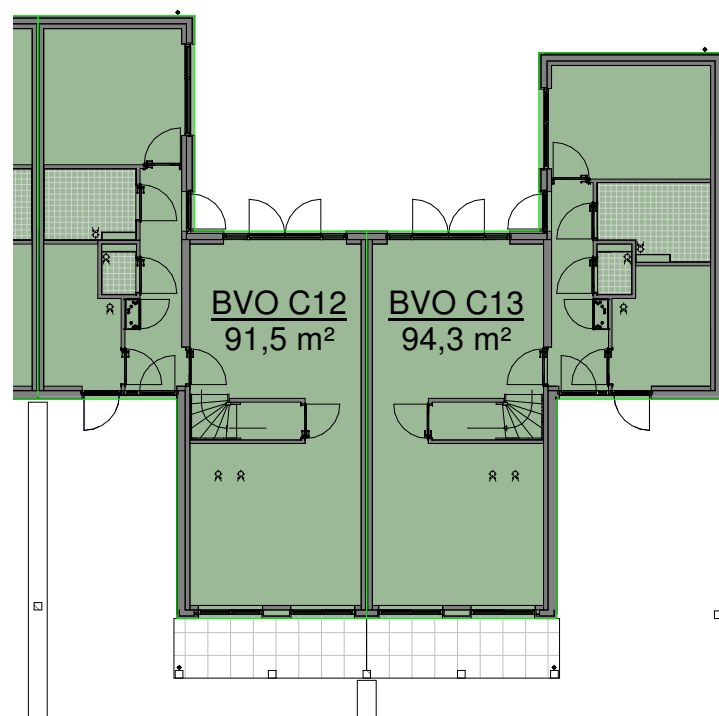
- buitenwand: kalkzandsteen 100mm, gevelisolatie, schoon metselwerk (doorstrijkwerk) Rc-waarde > 4,7 M²*K/W
- kalkzandsteen, 100/120mm
- gipswand, Gibo, 100mm
- begane grondvloer: geïsoleerde kanaalplaat (132+200mm) + 70mm zandcement dekvloer Rc-waarde > 3,7 M²*K/W
- verdiepingvloer: kanaalplaatvloer dikte 200mm
- positie douchehoek/ douchebak
- positie toilet
- positie wasbak
- opstelplaats keukenblok
- meterkast conform NEN 2768
- opstelplaats mv-box
- opstelplaats warmtepomp
- opstelplaats wasmachine/ wasdroger
- niet ioniserende rookmelder op lichtnet aangesloten conform afd. 6.21 Bouwbesluit, NEN 2555 en voorschriften brandweer
- # puien, beglazing, constructies t.b.v. doorvalbeveiliging conform art. 2.2 Bouwbesluit
- mechanische ventilatie
- brand**
daken niet brandgevaarlijk vlg. artikel 2.71 Bouwbesluit
- WBDBO ≥ 60min
- WBDBO ≥ 30min
- WBDBO ≥ 20min
- symbool zelfsluitend - (entreeuren alg. verkeersruimten)
- Artikel 3.23. Wateropname
Toilet en badruimte worden voorzien van vloer- en wandtegels conform artikel 3.23 Wateropname.
- Artikel 3.26. Vocht van buiten.
Een scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toilet of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- Artikel 4.22. Vrije doorgang.
Een doorgang heeft een vrije breedte van ten minste 0,85 m en ten minste de in tabel 4.21 aangegeven vrije hoogte. Dit geldt voor een doorgang naar; een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, bad-, berg-, en buitenruimte en een ruimte voor het bereiken van de lift.

1906
Paardenwei - Lunteren

254
Type C12/C13 -
Doorsnede
OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING





Overzicht BVO - type C12

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	BVO C12	91,5 m ²
01 1e verdieping	BVO C12	51,5 m ²
02 2e verdieping	BVO C12	27,0 m ²
		170,0 m ²

Overzicht GO - type C12

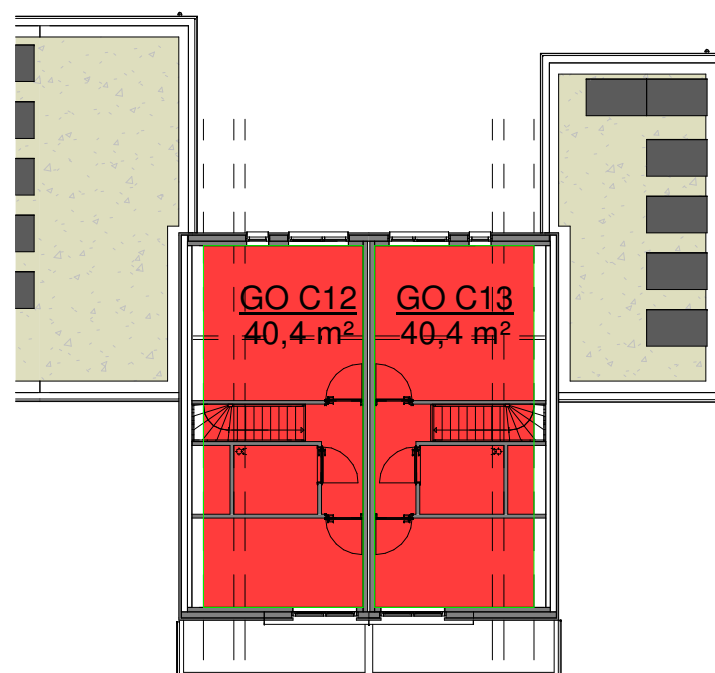
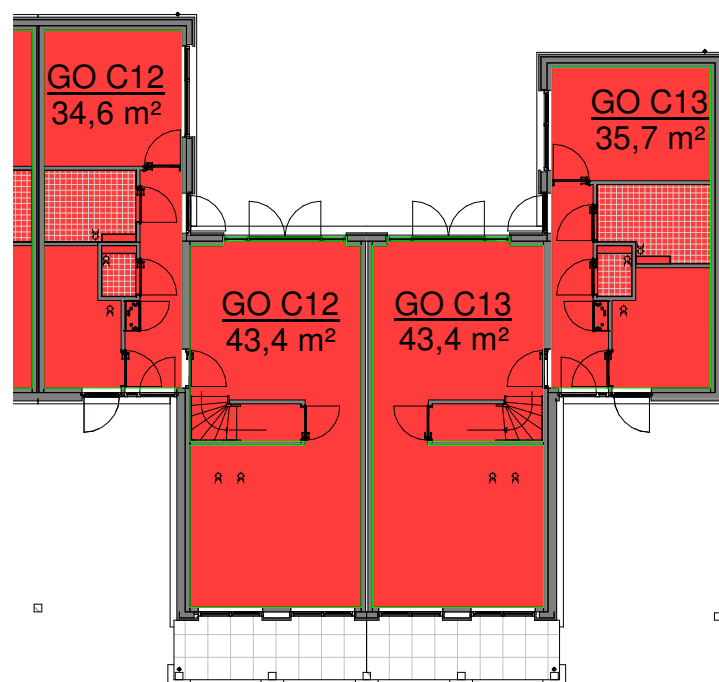
bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	GO C12	43,4 m ²
00 begane grond	GO C12	34,6 m ²
01 1e verdieping	GO C12	40,4 m ²
		118,3 m ²

Overzicht BVO - type C13

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	BVO C13	94,3 m ²
01 1e verdieping	BVO C13	51,5 m ²
02 2e verdieping	BVO C13	27,0 m ²
		172,8 m ²

Overzicht GO - type C13

bouwlaag	omschrijving	m2
00 begane grond	GO C13	43,4 m ²
00 begane grond	GO C13	35,7 m ²
01 1e verdieping	GO C13	40,4 m ²
		119,4 m ²



1906
Paardenwei - Lunteren

255

**Type C12/C13 -
Oppervlaktes BB**

OPMERKINGEN

SCHAAL 1:100
FORMAAT A3
TEKENING
DATUM 22.12.2023
WIJZIGING

